Załącznik nr 2 do siwz znak PZD-ZP.261.10.2020

UMOWA /wzór/

Nr _____.2020, zwana dalej Umową,

zawarta w dniu _____ roku w Nowym Targu pomiędzy:

Powiatem Nowotarskim, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydliwego 14**, **NIP 735-21-75-044**, działającym poprzez jednostkę budżetową **Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu,** adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14**, zwanym dalej **Zamawiającym**, dane do korespondencji: Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu, 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14, reprezentowanym przez:

_____ – _____ Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu,

a

_____, NIP _____, zwanym dalej **Zleceniobiorcą**, reprezentowanym przez: _____

o następującej treści:

Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz.1843) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.261.10.2020.

Przedmiot Umowy

§ 1.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się, na warunkach określonych Umową (w tym zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy, zwaną dalej ofertą) do świadczenia na rzecz i zlecenie Zamawiającego usługi polegającej na przeprowadzeniu jako **inspektor nadzoru inwestorskiego** czynności polegających na kontroli i nadzorowaniu wykonywania robót budowlanych wskazanych w ust. 2, zwanej dalej Usługą, a zobowiązaniu temu odpowiada obowiązek Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia za świadczoną Usługę.
2. Świadczeniem Usługi objęte jest wykonywanie przez **Przedsiębiorstwo Budownictwa Inżynieryjnego MACHNIK Sp. z o.o.**, zwaną dalej Wykonawcą, robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji pn.: „**Rozbudowa drogi powiatowej nr 1668K Rabka – Skawa – Naprawa w miejscowości Skawa – etap II**”**,** o symbolu **ND**.
3. Wskazane w ust. 2 roboty realizowane będą przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, jako inwestora, w oparciu o umowę nr PZD-U.262.6.2019, zwaną dalej Umową o Roboty Budowlane, stanowiącą w kserokopii załącznik nr 3 do Umowy.

4. W przypadku realizacji przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w ramach inwestycji, o której mowa w ust. 2, robót zamiennych czy dodatkowych, których wartość ustalona pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym – w przypadku robót dodatkowych - nie przekracza 20% wartości zamówienia określonego Umową o Roboty Budowlane według stanu na dzień jej zawarcia, Zleceniobiorca zobowiązany jest, w ramach Umowy i wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1, do świadczenia usługi polegającej na przeprowadzeniu jako inspektor nadzoru budowlanego ze strony Zamawiającego czynności w zakresie kontrolowania i nadzoru realizowanych robót budowlanych jak wyżej. Do świadczenia usługi, o której mowa w zdaniu pierwszym stosuje się zasady dot. świadczenia Usługi określone Umową.
5. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie przedmiotu Umowy w sytuacji zaistnienia niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od Stron okoliczności powodujących niecelowość, zbędność czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu Umowy z punktu widzenia Zamawiającego.

Termin realizacji

§ 2.

1. Termin wykonania Usługi: **od dnia zawarcia Umowy do dnia 31 marca 2021 r.,** z zastrzeżeniem ust.2.
2. Umowa została zawarta na czas związany z realizacją, końcowym odbiorem i rozliczeniem robót budowlanych wskazanych w § 1 ust. 2 i 4. Jednocześnie w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na roboty objęte umową jak wyżej oraz w okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wspomnianych robót, Zleceniobiorca zobowiązany jest – w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową - do brania udziału we wszystkich przeglądach, stawiania się każdorazowo na pisemne wezwanie Zamawiającego oraz zajmowania w formie wskazanej przez Zamawiającego stanowiska w sprawie dot. roszczeń z tyt. gwarancji czy rękojmi. Zleceniobiorcy nie przysługuje żadne roszczenie, w szczególności roszczenie o zwiększenie wynagrodzenia, w przypadku świadczenia Usługi po upływie terminów wskazanych w niniejszym paragrafie z uwagi na okoliczność, iż roboty objęte realizacją Wykonawcy nie zostały zakończone bądź odebrane w terminach wskazanych jw., chyba że do uchybienia tym terminom doszło z przyczyny (przyczyn) wyłącznie zawinionej (zawinionych) przez Zamawiającego.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie terminu wykonania Usługi w przypadku zmiany terminu zakończenia robót budowlanych objętych nadzorem wprowadzonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 3.

1. Zleceniobiorca z tytułu świadczenia Usługi otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości _____ złotych brutto (słownie złotych: _____).
2. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, może ulec zmianie w przypadku zmiany:
   1) stawki podatku od towarów i usług,
   2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
   3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
   4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2215 ze zm.)

   – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Usługi przez Zleceniobiorcę.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia, spowodowana zmianami o których mowa w ust. 2, obowiązywać będzie nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie tych zmian.
4. W przypadku zmian określonych w ust. 2 pkt 2-4) Zleceniobiorca może wystąpić do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Zleceniobiorca musi wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania Usługi oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość należnego Zleceniobiorcy wynagrodzenia.
5. W przypadku zmiany, o której mowa ust. 2 pkt 2), wynagrodzenie Zleceniobiorcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Zleceniobiorcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących Usługę, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
6. W przypadku zmiany, o której mowa ust. 2 pkt 3), wynagrodzenie Zleceniobiorcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Zleceniobiorcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących Usługę na rzecz Zamawiającego.

7. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 4), będzie przedstawienie Zamawiającemu kalkulacji i symulacji wzrostu kosztów uzależnionych od deklarowanej przez Zleceniobiorcę wysokości wpłaty na pracowniczych planów kapitałowych w części składki pracodawcy.
8. Zleceniobiorca zobowiązuje się do przedłożenia na każde wezwanie Zamawiającego wszelkiej dokumentacji kadrowo-płacowej, która ma wpływ na wzrost wynagrodzenia Zleceniobiorcy w przypadku zmian, o których mowa ust. 2 pkt 2-4), pod rygorem odmowy zmiany wysokości wynagrodzenia.
9. Zmiana wynagrodzenia z przyczyn, o których mowa w ust. 2, może nastąpić na pisemny wniosek Zleceniobiorcy.
10. Zleceniobiorca złoży wniosek, o którym mowa w ust. 9, co najmniej z 30-sto dniowym wyprzedzeniem wobec postulowanej daty obowiązywania nowej wysokości wynagrodzenia.
11. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 7 Infrastruktura transportowa.

§ 4.

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1, płatne będzie na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. W przypadku świadczenia Usługi samodzielnie przez Zleceniobiorcę Strony ustalają, iż zapłata wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy następować będzie w częściach na następujących zasadach:
   1) Zamawiający w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 będzie regulował Zleceniobiorcy za każdy miesiąc kalendarzowy, w którym Zleceniobiorca świadczył Usługę, kwotę stanowiącą iloczyn minimalnej stawki godzinowej za pracę, ustalonej na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, oraz ilości godzin świadczonej Usługi w miesiącu, w oparciu o faktury częściowe wystawiane przez Zleceniobiorcę bezzwłocznie po zakończeniu każdego miesiąca, w którym Zleceniobiorca świadczył Usługę,
   2) Zleceniobiorca po dokonaniu odbioru końcowego robót objętych Umową o Roboty Budowlane, w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4, wystawi fakturę końcową na kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą wynagrodzenia wskazaną w § 3 ust. 1 a sumą kwot wypłaconych Zleceniobiorcy w oparciu o faktury częściowe,
   3) podstawą do wystawienia faktur wskazanych w pkt 1) będą:

a) złożone Zamawiającemu przez Zleceniobiorcę pisemne informacje o liczbie godzin świadczenia Usługi w miesiącu, którego dotyczy wystawiona faktura oraz

b) pisemne potwierdzenie prawidłowego świadczenia Usługi podpisane przez osobę reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych oraz koordynującą pracę Zleceniobiorcy, o której mowa w § 7 ust. 5, bądź inną wskazaną przez Zamawiającego,

4) podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie pisemne oświadczenie Zleceniobiorcy o prawidłowości wykonania robót objętych Umową o Roboty Budowlane, w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4, oraz pisemne potwierdzenie prawidłowego świadczenia Usługi podpisane przez osobę reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych oraz koordynującą pracę Zleceniobiorcy z ramienia Zamawiającego, o której mowa w § 7 ust. 5, bądź inną wskazaną przez Zamawiającego.

3. W przypadku świadczenia Usługi przez Zleceniobiorcę za pośrednictwem osoby trzeciej bądź osób trzecich, tak w części jak i w całości, Strony ustalają, iż zapłata wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy będzie płatna w oparciu o dwie wystawione przez Zleceniobiorcę faktury tj. fakturę częściową i fakturę końcową. Faktura częściowa wystawiona zostanie w 2020 roku, po częściowym odbiorze robót objętych Umową o Roboty Budowlane (w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4) i opiewać będzie na kwotę w wysokości proporcjonalnej do wartości zrealizowanych przez Wykonawcę robót. Faktura końcowa wystawiona zostanie przez Zleceniobiorcę po dokonaniu odbioru końcowego robót objętych Umową o Roboty Budowlane (w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4) i opiewać będzie na kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy kwotą wynagrodzenia wskazaną w § 3 ust. 1 a kwotą wypłaconą na podstawie faktury częściowej.
4. Podstawą do wystawienia faktur, o których mowa w ust. 3, będzie pisemne oświadczenie Zleceniobiorcy o prawidłowości wykonania robót objętych Umową o Roboty Budowlane, w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4, oraz pisemne potwierdzenie prawidłowego świadczenia Usługi podpisane przez osobę reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych oraz koordynującą pracę Zleceniobiorcy z ramienia Zamawiającego, o której mowa w § 7 ust. 5, bądź inną wskazaną przez Zamawiającego.
5. Na każdej wystawionej fakturze Zleceniobiorca zobowiązany jest wskazać jako nabywcę Powiat Nowotarski wraz z podaniem jego adresu i numeru NIP oraz jednocześnie zobowiązany jest wskazać jako odbiorcę Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu wraz z podaniem jego adresu.

6. Należność Zleceniobiorcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na wskazany na fakturze rachunek bankowy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, pod warunkiem jej zaakceptowania przez Zamawiającego. Zapłata należności na rzecz Zleceniobiorcy nastąpi przy zachowaniu procedury podzielnej płatności VAT obowiązującej u Zamawiającego zgodnie z regułami przez niego przyjętymi. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi w wyżej wymienionym terminie.
7. Przyjęcie przez Zamawiającego faktury z wystawienia Zleceniobiorcy, określającej termin zapłaty odmiennie niż w ust. bezpośrednio wyżej, nie powoduje zmiany terminu zapłaty faktury określonego jak w ust. bezpośrednio wyżej.
8. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie:
   1) sposobu płatności dotyczące możliwości wprowadzenia dodatkowych faktur przejściowych – z wyłącznej inicjatywy Zamawiającego,
   2) sposobu rozliczenia Umowy lub dokonania płatności na rzecz Zleceniobiorcy w związku ze zmianą zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zamówienia w trakcie realizacji zamówienia.

Zobowiązania i oświadczenia Zleceniobiorcy

§ 5.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się świadczyć Usługę starannie, sumiennie i fachowo (z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności), zgodnie z Umową i załącznikami do niej, warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.261.10.2020, zwanej dalej SIWZ, oraz obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z regulacjami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dot. obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru, oraz chronić interesy Zamawiającego.
2. Zleceniobiorca zapewni w ramach realizacji Usługi nadzór inwestorski nad realizacją robót w następujących specjalnościach:
   1) drogowej,
   2) wodociągowej i kanalizacyjnej.
3. Strony ustalają, iż osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego specjalności drogowej przy realizacji Usługi będzie _____
4. Zamawiający dopuszcza pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przez jedną osobę w obu specjalnościach wskazanych w ust. 2, przy odpowiednich uprawnieniach. Każda osoba realizująca Usługę w zakresie danej specjalności zobowiązana jest posiadać

przewidziane prawem uprawnienia pozwalające na świadczenie Usługi w tym zakresie, a także dysponować niezbędną wiedzą do świadczenia Usługi w zakresie objętym jej działaniem. Zleceniobiorca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na warunkach i pod rygorem określonych Umową uwierzytelnione kserokopie uprawnień, o których mowa w zdaniu poprzednim, przy czym ich uwierzytelnienia może dokonać Zleceniobiorca lub osoba, na którą wystawione zostały uprawnienia. Ponadto każda osoba realizująca Usługę w zakresie specjalności drogowej winna posiadać doświadczenie w zakresie nie mniejszym od wskazanego przez Zamawiającego w SIWZ (rozdział IX ust. 1 pkt 3 lit a tiret drugie SIWZ). Zleceniobiorca oświadcza, że wszystkie osoby, które realizować będą Usługę, dysponują stosownymi uprawnieniami, niezbędną wiedzą i doświadczeniem do świadczenia Usługi w zakresie objętym ich działaniem, w tym doświadczeniem – w przypadku osoby mającej realizować usługę w zakresie specjalności drogowej - nie mniejszym od wskazanego przez Zamawiającego w SIWZ (rozdział IX ust. 1 pkt 3 lit a tiret drugie SIWZ).

5. Zleceniobiorca może realizować Usługę samodzielnie, a także w części bądź w całości za pośrednictwem osoby trzeciej lub osób trzecich, zwanej lub zwanych dalej odpowiednio podwykonawcą lub podwykonawcami. Zleceniobiorca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne, w tym za szkodę będącą wynikiem tych działań bądź zaniechań.
6. Zleceniobiorca najpóźniej w terminie 4 dni od zawarcia Umowy z Zamawiającym przedstawi Zamawiającemu na piśmie listę osób, które będą świadczyć Usługę jako inspektorzy nadzoru inwestorskiego w ramach specjalności wskazanych w ust. 2, a także – w przypadku zgłoszenia do świadczenia Usługi co najmniej dwóch inspektorów nadzoru inwestorskiego - wskaże na piśmie osobę koordynującą pracę wspomnianych inspektorów, zwaną dalej Koordynatorem, będącą osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w zakresie związanym ze świadczeniem Usługi. Funkcję Koordynatora może pełnić jedynie inspektor w specjalności drogowej, będący osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w zakresie związanym ze świadczeniem Usługi. W przypadku każdej osoby, która wskazana została przez Zleceniobiorcę jako realizująca Usługę na wspomnianej liście, Zleceniobiorca zobowiązany jest wskazać na przedłożonej liście zakres Usługi powierzonej do realizacji danemu inspektorowi nadzoru. Do składanej listy Zleceniobiorca zobowiązany jest dołączyć jako załączniki uwierzytelnione kserokopie uprawnień, wskazanych w ust. 4. W przypadku braku przedłożenia uwierzytelnionych kopii stosownych uprawnień, zgłoszenie przez Zleceniobiorcę osoby, mającej świadczyć Usługę w zakresie wskazanym na liście, uważa się za nieskuteczne. W przypadku bezskuteczności

zgłoszenia, osoba zgłaszana nie może świadczyć Usługi. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wykonywania Usługi przez osobę niezgłoszoną Zamawiającemu do świadczenia Usługi jako inspektor nadzoru, jak i przez osobę, co do której zachodzi bezskuteczność zgłoszenia.

7. Strony dopuszczają możliwość dokonywania przez Zleceniobiorcę zmian przedmiotowych w zakresie wskazanym na liście, o której mowa w ust. 6. Zmiany takie winny być zgłaszane Zamawiającemu na piśmie. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie osoby / osób wskazanych jako inspektorzy nadzoru inwestorskiego w Umowie oraz na liście, o której mowa w ust.6, w sytuacjach których nie można było przewidzieć z chwilą wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, w szczególności w przypadkach zdarzeń losowych dotyczących takiej osoby lub w przypadku rozwiązania stosunku prawnego łączącego Stronę z tą osobą lub z powodu siły wyższej, pod warunkiem posiadania przez nową osobę stosownych uprawnień, a w przypadku inspektora specjalności drogowej posiadania dodatkowo doświadczenia nie mniejszego niż wskazane w SIWZ (rozdział IX ust. 1 pkt 3 lit a tiret drugie SIWZ) – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, przy czym zmiana na wniosek Wykonawcy jest dopuszczalna pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego. Przy zgłoszeniu zmian wskazanych w niniejszym ustępie stosuje się odpowiednio uregulowania zawarte w ust. 6.
8. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie: podwykonawstwa związanej z powierzeniem wykonania innych niż określone w ofercie części zamówienia lub powierzenia wykonania części zamówienia, mimo iż w ofercie Zleceniobiorca nie wskazał zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom lub rezygnacji z podwykonawstwa, przy uwzględnieniu następujących reguł i warunków:
   1) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zleceniobiorca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Zleceniobiorca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Zleceniobiorca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
   2) jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie realizacji, Zleceniobiorca, na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art.25a ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia, o których mowa w rozdziale XIV ust.1 pkt 1-2 SIWZ potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy,

3) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zleceniobiorca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia temu podwykonawcy.

§ 6.

1. Zleceniobiorca jak i Koordynator, a także - gdy tak zdecyduje Zamawiający - osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru w zakresie specjalności jw., uczestniczyć będzie (uczestniczyć będą) w naradach (spotkaniach) koordynacyjnych i technicznych organizowanych (wyznaczanych) przez Zamawiającego, pod warunkiem otrzymania zawiadomienia o tym od osoby wskazanej w § 7 ust. 5 lub innej osoby wskazanej przez Zamawiającego, nie później niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem narady (spotkania), za pomocą formy pisemnej, drogą elektroniczną, ustnie lub za pośrednictwem telefonu.
2. Osoba pełniąca obowiązki inspektora w zakresie danej specjalności zobowiązana jest do obecności na budowie podczas wykonywania prac w zakresie tej specjalności, przez okres konieczny do zapewnienia zgodnego z Umową świadczenia usługi.
3. Zleceniobiorca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na realizację Umowy o Roboty Budowlane oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2.
4. W ramach świadczonej Usługi Zleceniobiorca bądź jego podwykonawca (gdy Zleceniobiorca nie świadczy samodzielnie Usługi), zobowiązany jest wykonywać obowiązki przewidziane w przepisach ustawy Prawo budowlane przy wykorzystaniu m.in. uprawnień przewidzianych tymi przepisami, a w szczególności zobowiązany jest do:
   1) reprezentowania Zamawiającego na budowie obejmującej roboty realizowane przez Wykonawcę poprzez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z Umową o Roboty Budowlane, dokumentacją wykonawczą, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
   2) sprawdzania jakości wykonywanych przez Wykonawców robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
   3) udziału w przekazaniu terenu budowy, na którym Wykonawca będzie realizował roboty w ramach Umowy o Roboty Budowlane,

4) sprawdzania i odbioru robót zrealizowanych przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych,
5) przygotowania i udziału w czynnościach odbioru końcowego wykonanego przez Wykonawcę obiektu budowlanego i przekazania go do użytkowania,
6) potwierdzania zakresu robót faktycznie wykonanych przez Wykonawcę i podwykonawców oraz potwierdzania usunięcia stwierdzonych wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowania rozliczeń budowy (robót) od strony ilościowej, tzn. w zakresie zgodności rachunków (faktur) wystawionych przez Wykonawcę, z tym co rzeczywiście zostało wykonane,
7) czuwania (kontroli) nad wykonaniem przez Wykonawcę i podwykonawców robót zgodnie z Umową o Roboty Budowlane, dokumentacją wykonawczą, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
8) codziennego sporządzania na piśmie tzw. sprawozdań dziennych dot. robót realizowanych w ramach Umowy o Roboty Budowlane, obejmujących informacje wskazane we wzorze sprawozdania dziennego stanowiącego załącznik do specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, w tym informacje dot.: dnia (data dzienna) objętego sporządzonym sprawozdaniem, postępu realizowanych robót i ich rodzaju, ilości osób realizujących roboty oraz ilości i rodzaju sprzętu zaangażowanego przy ich realizacji, terminów zw. z rozpoczęciem i zakończeniem danego etapu robót, warunków pogodowych panujących w dniu objętym sprawozdaniem, stwierdzonych (w ramach uwag) istotnych okoliczności związanych z realizacją robót mających w szczególności wpływ na ich realizację, a także czasu pobytu Zleceniobiorcy (inspektora nadzoru) na budowie w związku z realizacją Usługi,
9) przesyłania drogą elektroniczną sporządzonych sprawozdań dziennych do Zamawiającego po zakończeniu każdego tygodnia, którego dotyczą sprawozdania, w terminie do środy w tygodniu przypadającym po tygodniu objętym wspomnianymi sprawozdaniami, a także przekazania Zamawiającemu wszystkich sprawozdań dot. robót (sporządzonych na piśmie) po zakończeniu realizacji robót przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
10) dokumentowania na bieżąco (co najmniej raz w tygodniu) zdjęciami postępu realizowanych robót w ramach Umowy o Roboty Budowlane oraz przekazania tych zdjęć Zamawiającemu na nośniku elektronicznym po zakończeniu realizacji robót przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przy czym zdjęcia te winny

być ujęte w porządku chronologicznym i pogrupowane w folderach odpowiadających danemu miesiącowi kalendarzowemu,

11) niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych czy zamiennych w stosunku do robót objętych Umową o Roboty Budowlane,
12) bieżącego rozwiązywania problemów technicznych związanych z robotami realizowanymi przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę,
13) przestrzegania bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na realizację Umowy o Roboty Budowlane oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych,
14) uczestniczenia na wezwanie Zamawiającego w naradach koordynacyjnych i technicznych organizowanych przez Zamawiającego, przy czym w naradach tych uczestniczyć będzie zamiast Zleceniobiorcy Koordynator (o ile funkcji tej nie pełni Zleceniobiorca), a na żądanie Zamawiającego również osoby realizujące Usługę z ramienia Zleceniobiorcy jako podwykonawcy,
15) stawiennictwa na każde wezwanie Zamawiającego na terenie budowy objętym robotami realizowanymi przez Wykonawcę,
16) uczestniczenia w okresie gwarancji na pisemne wezwanie Zamawiającego w odbiorach gwarancyjnych robót zrealizowanych przez Wykonawcę,
17) w zakresie badań wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych:
    a) zatwierdzania w oparciu o obowiązujące przepisy oraz dokumentację techniczną planu badań, w którym wskazana zostanie ilość i zakres tych badań,
    b) protokolarnego pobierania w terenie materiałów do badań przy udziale kierownika budowy,
18) w zakresie badań sprawdzających wykonywanych przez inspektora nadzoru lub podmiot wykonujący, na podstawie odrębnej umowy, opinię technologiczną:
    a) określenia w uzgodnieniu z osobą wskazaną przez Zamawiającego zakresu i terminu realizacji badań sprawdzających, w tym zakresu opinii technologicznej,
    b) protokolarnego pobierania w terenie materiałów do badań wskazanych w lit. a (w tym opinii), przy udziale: kierownika budowy, osoby wskazanej przez Zamawiającego oraz przedstawiciela podmiotu wykonującego opinię technologiczną (w przypadku materiałów służących do wykonania opinii technologicznej), przy czym pobieranie materiałów wymagające użycia wiertnicy, będzie dokonywane przez Zleceniobiorcę z wykorzystaniem wiertnicy i pracowników Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu z osobą wskazaną przez Zamawiającego,

c) wykonywania badań sprawdzających nie ujętych w opinii technologicznej i pisemnego potwierdzania ich wykonania,

d) sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia wykonania kompletnej opinii technologicznej na protokole odbioru opinii technologicznej,

19) sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia istnienia skompletowanej dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego) sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Umową o Roboty Budowlane,

20) w przypadku wystąpienia zmian w dokumentacji projektowej (np.: roboty zamienne, dodatkowe)- każdorazowego weryfikowania tych zmian pod kątem ich zgodności z obowiązującymi przepisami i normami oraz postanowieniami Umowy o Roboty Budowlane,

21) współdziałania z Zamawiającym w przygotowaniu projektów wyjaśnień dla jednostek współfinansujących oraz monitorujących realizację realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych,

22) współdziałania z Zamawiającym, w tym sporządzania lub zatwierdzania innej dokumentacji z zakresu realizacji robót realizowanych przez Wykonawcę, której obowiązek sporządzenia wynika z umów o dofinansowanie inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 2, w terminach umożliwiających ich prawidłowe złożenie,

23) na żądanie Zamawiającego uczestniczyć w czynnościach związanych z oceną materiałów pochodzących z rozbiórki.

5. W przypadku, gdy realizacja robót objętych Umową o Roboty Budowlane zostanie powierzona przez Wykonawcę podwykonawcy (czy też podwykonawca powierzy realizację robót dalszemu podwykonawcy), obowiązki Zleceniobiorcy określone w Umowie, rozciągają się na te powierzone roboty. W szczególności dotyczy to obowiązków określonych w ust. 4, w tym dotyczących potwierdzania zakresu faktycznie wykonanych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) robót oraz kontrolowania rozliczeń budowy (robót) od strony ilościowej tzn. w zakresie zgodności rachunków (faktur) wystawionych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) z tym, co rzeczywiście zostało wykonane.
6. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie sposobu i warunków realizacji przedmiotu Umowy w sytuacji:
   1) konieczności zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,
   2) konieczności realizacji jakiejkolwiek części przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w specyfikacji, w przypadku gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,

3) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.

§ 7.

1. Zleceniobiorcy nie wolno bez pisemnej zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcy poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych Umową o Roboty Budowlane, jak i robót zamiennych.
2. Zleceniobiorcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie praw oraz rzeczy Zamawiającego.
3. Zleceniobiorca reprezentuje Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu Umowy o Roboty Budowlane.
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane, oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
5. Osobą reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych oraz koordynującą pracę Zleceniobiorcy z ramienia Zamawiającego jest _____.
6. Zleceniobiorca jest zobowiązany wobec Zamawiającego do bycia dostępnym pod nr tel.: _____. W przypadku realizacji Usługi samodzielnie Zleceniobiorca zobowiązany jest do obecności na budowie, podczas wykonywania robót wskazanych w § 1 ust. 2 i 4, co najmniej _____ godzin tygodniowo.
7. Koordynator, o ile został ustanowiony, jest zobowiązany wobec Zamawiającego do bycia dostępnym pod nr tel.: _____, w godz. od 7:30 do 18:00. Koordynator zobowiązany jest do obecności na budowie, podczas wykonywania robót wskazanych w § 1 ust. 2 i 4, co najmniej _____ godzin tygodniowo.
8. Całkowita ilość godzin świadczenia Usługi przez Zleceniobiorcę, który realizuje Usługę samodzielnie, nie przekroczy _____ godzin.

§ 8.

Zleceniobiorca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami dotyczącymi wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności przez złożeniem oferty odbył wizję lokalną oraz sprawdził dokumenty niezbędne do realizacji Usług i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń.

Odstąpienie od Umowy

§ 9.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Zleceniobiorca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w sytuacji odstąpienia od Umowy, wskazanej w niniejszym paragrafie.

§ 10.

1. W przypadku nienależytego świadczenia Usługi Zamawiający wezwie Zleceniobiorcę do zaprzestania jej wadliwego świadczenia.
2. W przypadku niewywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się przez Zleceniobiorcę z jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z Umowy z przyczyny, za którą Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność, a w szczególności w przypadku zawinionego nierealizowania przez Zleceniobiorcę lub jego podwykonawcę, a także wadliwego realizowania przez Zleceniobiorcę lub jego podwykonawcę, któregoś z obowiązków objętych Usługą, Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w terminie 45 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny stanowiącej podstawę odstąpienia. W razie odstąpienia od Umowy w przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający jest zwolniony od zwrotów kosztów, które zostały poniesione przez Zleceniobiorcę w związku z realizacją Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Kary umowne

§ 11.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Zleceniobiorcy następujących kar umownych:
   1) kary w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z którejś z przyczyn wskazanych w § 10 ust. 2,
   2) kary w wysokości 500,- złotych za każdy przypadek zawinionego nierealizowania lub wadliwego realizowania przez Zleceniobiorcę bądź jego podwykonawcę któregoś

z obowiązków objętych Umową, w tym Usługą – z wyłączeniem naruszeń wskazanych poniżej w pkt 3),

3) kary w wysokości 100,- złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu któregokolwiek z obowiązków wskazanych w § 6 ust. 4 pkt 9-10).

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy, tak wymagalnego jak i niewymagalnego, należnych od Zleceniobiorcy kar umownych oraz innych należności, w tym odszkodowań, wynikających z Umowy. Do dokonania potrącenia wystarczające jest oświadczenie Zamawiającego złożone Zleceniobiorcy.
3. Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych oraz innych należności wynikających z Umowy z należnego mu wynagrodzenia.

§ 12.

Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Cesja wierzytelności

§ 13.

Żadna ze Stron nie może bez pisemnej zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią swojej wierzytelności wobec drugiej Strony z tytułu Umowy.

Zmiany Umowy

§ 14.

1. Poza przypadkami określonymi powyżej w Umowie, Strony dopuszczają możliwość zmian Umowy, w szczególności w zakresie:
   1) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących firmę (Zamawiającego, Zleceniobiorcę),
   2) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia lub świadczenia Stron,
   3) zmian będących następstwem zmian wprowadzonych w Umowie o Roboty Budowlane pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
   4) zmian będących następstwem ewentualnego rozwiązania Umowy o Roboty Budowlane pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą ukończeniem tych robót i wynikającą z tego faktu koniecznością dostosowania Umowy do zaistniałej sytuacji, w tym zastąpienia dotychczasowego wykonawcy robót innym wykonawcą.

2. Strony dopuszczają ponadto dokonywanie zmian w Umowie w przypadkach przewidzianych ustawą – Prawo zamówień publicznych, w tym objętych art.144 ust. 1 pkt 2-6 tej ustawy.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§ 15.

1. Strony ustalają, że Zleceniobiorca wszelką korespondencję do Zamawiającego, w tym fakturę (faktury), będzie kierował do Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu na adres: 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14. Zamawiający wszelką korespondencję do Zleceniobiorcy będzie kierował na adres: _____.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do pisemnego bezzwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu wskazanego w ust. 1. W razie uchybienia temu obowiązkowi przez Stronę, pismo wysłane pod dotychczasowy adres tej Strony uważa się za skutecznie doręczone, chyba że nowy adres Strony, która dokonała zmiany adresu, jest znany drugiej Stronie.

§ 16.

Wszelkie uprawnienia i obowiązki wynikające z Umowy odnoszące się do Zamawiającego realizowane będą ze strony Zmawiającego przez Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu.

§ 17.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, jak i aneksów do Umowy, wymagają dla swej ważności zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część Umowy stanowią dokumenty wskazane jako załączniki.

§ 18.

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 19.

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 20.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego a jeden dla Zleceniobiorcy.

Załączniki:

1) Nr 1 - oferta Zleceniobiorcy,
2) Nr 2 - specyfikacja techniczna,
3) Nr 3 - kserokopia umowy PZD-ZP.262.6.2019 zawartej z wykonawcą robót budowlanych wraz z aneksem nr 1 i nr 2.

Zamawiający: **Zleceniobiorca:**