Załącznik nr 3 do siwz znak: PZD-ZP.261.31.2019

UMOWA /wzór/

Nr _____.2019, zwana dalej Umową,

zawarta w dniu _____ roku w Nowym Targu pomiędzy:

Powiatem Nowotarskim, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydliwego 14**, **NIP 735-21-75-044**, działającym poprzez jednostkę budżetową **Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu,** adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14**, zwanym dalej **Zamawiającym**, dane do korespondencji: Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu, 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14, reprezentowanym przez:

_____ – _____ Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu,

a

_____, NIP _____, zwanym dalej **Zleceniobiorcą**, reprezentowanym przez:

_____

o następującej treści:

Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz.1843) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.261.31.2019.

Przedmiot umowy

§ 1.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się, na warunkach określonych Umową (w tym zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy, zwaną dalej ofertą) do świadczenia na rzecz i zlecenie Zamawiającego usługi polegającej na przeprowadzeniu jako **inspektor nadzoru inwestorskiego** czynności polegających na kontroli i nadzorowaniu wykonywania robót budowlanych wskazanych w ust. 2, zwanej dalej Usługą, a zobowiązaniu temu odpowiada obowiązek Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia za świadczoną Usługę.
2. Świadczeniem Usługi objęte jest wykonywanie przez **Stanisława Chryczyka** prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą **Chryczyk Stanisław PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE „ESBUD"**, zwanego dalej Wykonawcą, robót budowlanych polegających na realizacji inwestycji pn.: „**Modernizacja połączenia drogowego Pienińskich Parków Narodowych – Etap II**", o symbolu **ŁO**.

3. Wskazane w ust. 2 roboty realizowane są przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, jako inwestora, w oparciu o umowę nr PZD-U.262.22.2019, zwaną dalej Umową o Roboty Budowlane, stanowiącą w kserokopii załącznik nr 3 do Umowy.
4. W przypadku realizacji przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego w ramach inwestycji, o której mowa w ust. 2, robót zamiennych czy dodatkowych, których wartość ustalona pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym – w przypadku robót dodatkowych - nie przekracza 20% wartości zamówienia określonego Umową o Roboty Budowlane według stanu na dzień jej zawarcia, Zleceniobiorca zobowiązany jest, w ramach Umowy i wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1, do świadczenia usługi polegającej na przeprowadzeniu jako inspektor nadzoru budowlanego ze strony Zamawiającego czynności w zakresie kontrolowania i nadzoru realizowanych robót budowlanych jak wyżej. Do świadczenia usługi, o której mowa w zdaniu pierwszym stosuje się zasady dot. świadczenia Usługi określone Umową.

Termin realizacji

§ 2.

1. Termin wykonania Usługi: **od dnia zawarcia Umowy do dnia 10 września 2020 r.,** z zastrzeżeniem ust.2.
2. Umowa została zawarta na czas związany z realizacją, końcowym odbiorem i rozliczeniem robót budowlanych wskazanych w § 1 ust. 2 i 4, przy czym planowany termin zakończenia realizacji robót objętych Umową o Roboty Budowlane ma nastąpić do dnia 10 września 2020 roku, a ich końcowy odbiór planowany jest w terminie 10 dni roboczych (dni urzędowania Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu) od daty zakończenia terminu wykonania robót objętych realizacją Wykonawcy. Jednocześnie w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na roboty objęte umową jak wyżej oraz w okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wspomnianych robót, Zleceniobiorca zobowiązany jest – w ramach wynagrodzenia ustalonego Umową - do brania udziału we wszystkich przeglądach, stawiania się każdorazowo na pisemne wezwanie Zamawiającego oraz zajmowania w formie wskazanej przez Zamawiającego stanowiska w sprawie dot. roszczeń z tyt. gwarancji czy rękojmi. Zleceniobiorcy nie przysługuje żadne roszczenie, w szczególności roszczenie o zwiększenie wynagrodzenia, w przypadku świadczenia Usługi po upływie terminów wskazanych w zdaniu pierwszym niniejszego paragrafu z uwagi na okoliczność, iż roboty objęte realizacją Wykonawcy nie zostały zakończone bądź odebrane w terminach tam wskazanych, chyba że do uchybienia tym terminom doszło z przyczyny (przyczyn) wyłącznie zawinionej (zawinionych) przez Zamawiającego.

Załącznik nr 3 do siwz znak: PZD-ZP.261.31.2019

Wynagrodzenie i warunki płatności

§ 3.

1. Zleceniobiorca z tytułu świadczenia Usługi otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości _____ złotych brutto (słownie złotych: _____).
2. Strony ustalają, iż zapłata wynagrodzenia należnego Zleceniobiorcy będzie płatna w oparciu o jedną wystawioną przez Zleceniobiorcę fakturę tj. fakturę końcową. Faktura końcowa wystawiona zostanie przez Zleceniobiorcę po dokonaniu odbioru końcowego robót objętych Umową o Roboty Budowlane (w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4) i opiewać będzie na kwotę wskazaną w ust. 1.
3. Podstawą do wystawienia faktury, o której mowa w ust. 3, będzie pisemne oświadczenie Zleceniobiorcy o prawidłowości wykonania robót objętych Umową o Roboty Budowlane, w tym robót zamiennych i dodatkowych wskazanych w § 1 ust. 4, oraz pisemne potwierdzenie prawidłowego świadczenia Usługi podpisane przez osobę reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych oraz koordynującą pracę Zleceniobiorcy z ramienia Zamawiającego, o której mowa w § 4 ust. 5, bądź inną wskazaną przez Zamawiającego.
4. Na wystawionej fakturze Zleceniobiorca zobowiązany jest wskazać jako nabywcę Powiat Nowotarski wraz z podaniem jego adresu i numeru NIP oraz jednocześnie zobowiązany jest wskazać jako odbiorcę Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu wraz z podaniem jego adresu.
5. Należność Zleceniobiorcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na wskazany na fakturze rachunek bankowy w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, pod warunkiem jej zaakceptowania przez Zamawiającego. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi w wyżej wymienionym terminie.
6. Przyjęcie przez Zamawiającego faktury z wystawienia Zleceniobiorcy, określającej termin zapłaty odmiennie niż w ust. bezpośrednio wyżej, nie powoduje zmiany terminu zapłaty faktury określonego jak w ust. bezpośrednio wyżej.
7. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Interreg V-A Polska-Słowacja.

Zobowiązania i oświadczenia Zleceniobiorcy

§ 4.

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się świadczyć Usługę starannie, sumiennie i fachowo (z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności), zgodnie z Umową i załącznikami do niej, warunkami specyfikacji istotnych warunków zamówienia dot.

postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.261.31.2019, zwanej dalej SIWZ, oraz obowiązującymi przepisami, w tym zgodnie z regulacjami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane dot. obowiązków i uprawnień inspektora nadzoru, oraz chronić interesy Zamawiającego.

2. Zleceniobiorca zapewni w ramach realizacji Usługi nadzór inwestorski nad realizacją robót w następujących specjalnościach:
   1) drogowej,
   2) mostowej,
   3) elektrycznej.
3. Zamawiający dopuszcza pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przez jedną osobę maksymalnie w dwóch specjalnościach wskazanych w ust. 2, przy odpowiednich uprawnieniach. Każda osoba realizująca Usługę w zakresie danej specjalności zobowiązana jest posiadać przewidziane prawem uprawnienia pozwalające na świadczenie Usługi w tym zakresie, a także dysponować niezbędną wiedzą do świadczenia Usługi w zakresie objętym jej działaniem. Zleceniobiorca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu na warunkach i pod rygorem określonych Umową uwierzytelnione kserokopie uprawnień, o których mowa w zdaniu poprzednim, przy czym ich uwierzytelnienia może dokonać Zleceniobiorca lub osoba, na którą wystawione zostały uprawnienia. Ponadto każda osoba realizująca Usługę w zakresie specjalności drogowej winna posiadać doświadczenie w zakresie nie mniejszym od wskazanego przez Zamawiającego w SIWZ (rozdział IX ust. 1 pkt 3 lit a tiret drugie SIWZ). Zleceniobiorca oświadcza, że wszystkie osoby, które realizować będą Usługę, dysponują stosownymi uprawnieniami, niezbędną wiedzą i doświadczeniem do świadczenia Usługi w zakresie objętym ich działaniem, w tym doświadczeniem – w przypadku osoby mającej realizować usługę w zakresie specjalności drogowej - nie mniejszym od wskazanego przez Zamawiającego w SIWZ (rozdział IX ust. 1 pkt 3 lit a tiret drugie SIWZ).
4. Zleceniobiorca może realizować Usługę w części samodzielnie, a także w części bądź w całości za pośrednictwem osoby trzeciej lub osób trzecich, zwanej lub zwanych dalej odpowiednio podwykonawcą lub podwykonawcami. Zleceniobiorca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne, w tym za szkodę będącą wynikiem tych działań bądź zaniechań.
5. Zleceniobiorca najpóźniej w terminie 4 dni od zawarcia Umowy z Zamawiającym przedstawi Zamawiającemu na piśmie listę osób, które będą świadczyć Usługę jako inspektorzy nadzoru inwestorskiego w ramach specjalności wskazanych w ust. 2, a także wskaże na piśmie osobę koordynującą pracę wspomnianych inspektorów, zwaną dalej Koordynatorem, będącą osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w zakresie związanym ze świadczeniem Usługi.

Funkcję Koordynatora może pełnić jedynie inspektor w specjalności drogowej, będący osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym w zakresie związanym ze świadczeniem Usługi. W przypadku każdej osoby, która wskazana została przez Zleceniobiorcę jako realizująca Usługę na wspomnianej liście, Zleceniobiorca zobowiązany jest wskazać na przedłożonej liście zakres Usługi powierzonej do realizacji danemu inspektorowi nadzoru. Do składanej listy Zleceniobiorca zobowiązany jest dołączyć jako załączniki uwierzytelnione kserokopie uprawnień, wskazanych w ust. 3. W przypadku braku przedłożenia uwierzytelnionych kopii stosownych uprawnień, zgłoszenie przez Zleceniobiorcę osoby, mającej świadczyć Usługę w zakresie wskazanym na liście, uważa się za nieskuteczne. W przypadku bezskuteczności zgłoszenia, osoba zgłaszana nie może świadczyć Usługi. Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wykonywania Usługi przez osobę niezgłoszoną Zamawiającemu do świadczenia Usługi jako inspektor nadzoru, jak i przez osobę, co do której zachodzi bezskuteczność zgłoszenia.

6. Strony dopuszczają możliwość dokonywania przez Zleceniobiorcę zmian przedmiotowych i podmiotowych w zakresie wskazanym na liście, o której mowa w ust. 5. Zmiany takie winny być zgłaszane Zamawiającemu na piśmie. Przy zgłoszeniu zmian stosuje się odpowiednio uregulowania zawarte w ust. 5.
7. Zleceniobiorca jak i Koordynator, a także - gdy tak zdecyduje Zamawiający - osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru w zakresie specjalności jw., uczestniczyć będzie (uczestniczyć będą) w naradach (spotkaniach) koordynacyjnych i technicznych organizowanych (wyznaczanych) przez Zamawiającego, pod warunkiem otrzymania zawiadomienia o tym od osoby wskazanej w § 4 ust. 5 lub innej osoby wskazanej przez Zamawiającego, nie później niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem narady (spotkania), za pomocą formy pisemnej, drogą elektroniczną, ustnie lub za pośrednictwem telefonu.
8. Osoba pełniąca obowiązki inspektora w zakresie danej specjalności zobowiązana jest do obecności na budowie podczas wykonywania prac w zakresie tej specjalności, przez okres konieczny do zapewnienia zgodnego z Umową świadczenia usługi.
9. Zleceniobiorca zobowiązuje się przestrzegać bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informować Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na realizację Umowy o Roboty Budowlane oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 2.
10. W ramach świadczonej Usługi Zleceniobiorca bądź jego podwykonawca (gdy Zleceniobiorca nie świadczy samodzielnie Usługi), zobowiązany jest wykonywać obowiązki przewidziane w przepisach ustawy Prawo budowlane przy wykorzystaniu m.in. uprawnień przewidzianych tymi przepisami, a w szczególności zobowiązany jest do:

1) reprezentowania Zamawiającego na budowie obejmującej roboty realizowane przez Wykonawcę poprzez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z Umową o Roboty Budowlane, dokumentacją wykonawczą, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2) sprawdzania jakości wykonywanych przez Wykonawców robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
3) udziału w przekazaniu terenu budowy na którym, Wykonawca będzie realizował roboty w ramach Umowy o Roboty Budowlane,
4) sprawdzania i odbioru robót zrealizowanych przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych,
5) przygotowania i udziału w czynnościach odbioru końcowego wykonanego przez Wykonawcę obiektu budowlanego i przekazania go do użytkowania,
6) potwierdzania zakresu robót faktycznie wykonanych przez Wykonawcę i podwykonawców oraz potwierdzania usunięcia stwierdzonych wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowania rozliczeń budowy (robót) od strony ilościowej, tzn. w zakresie zgodności rachunków (faktur) wystawionych przez Wykonawcę, z tym co rzeczywiście zostało wykonane,
7) czuwania (kontroli) nad wykonaniem przez Wykonawcę i podwykonawców robót zgodnie z Umową o Roboty Budowlane, dokumentacją wykonawczą, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
8) codziennego sporządzania na piśmie tzw. sprawozdań dziennych dot. robót realizowanych w ramach Umowy o Roboty Budowlane, obejmujących informacje wskazane we wzorze sprawozdania dziennego stanowiącego załącznik do specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik nr 3 do Umowy, w tym informacje dot.: dnia (data dzienna) objętego sporządzonym sprawozdaniem, postępu realizowanych robót i ich rodzaju, ilości osób realizujących roboty oraz ilości i rodzaju sprzętu zaangażowanego przy ich realizacji, terminów zw. z rozpoczęciem i zakończeniem danego etapu robót, warunków pogodowych panujących w dniu objętym sprawozdaniem, stwierdzonych (w ramach uwag) istotnych okoliczności związanych z realizacją robót mających w szczególności wpływ na ich realizację, a także czasu pobytu Zleceniobiorcy (inspektora nadzoru) na budowie w związku z realizacją Usługi,
9) przesyłania drogą elektroniczną sporządzonych sprawozdań dziennych do Zamawiającego po zakończeniu każdego tygodnia, którego dotyczą sprawozdania, w

terminie do środy w tygodniu przypadającym po tygodniu objętym wspomnianymi sprawozdaniami, a także przekazania Zamawiającemu wszystkich sprawozdań dot. robót (sporządzonych na piśmie) po zakończeniu realizacji robót przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego,

10) dokumentowania na bieżąco (co najmniej raz w tygodniu) zdjęciami postępu realizowanych robót w ramach Umowy o Roboty Budowlane oraz przekazania tych zdjęć Zamawiającemu na nośniku elektronicznym po zakończeniu realizacji robót przez Wykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, przy czym zdjęcia te winny być ujęte w porządku chronologicznym i pogrupowane w folderach odpowiadających danemu miesiącowi kalendarzowemu,
11) niezwłocznego zawiadamiania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych czy zamiennych w stosunku do robót objętych Umową o Roboty Budowlane,
12) bieżącego rozwiązywania problemów technicznych związanych z robotami realizowanymi przez Wykonawcę lub Podwykonawcę,
13) przestrzegania bieżących instrukcji i wskazówek Zamawiającego oraz informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na realizację Umowy o Roboty Budowlane oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych,
14) uczestniczenia na wezwanie Zamawiającego w naradach koordynacyjnych i technicznych organizowanych przez Zamawiającego, przy czym w naradach tych uczestniczyć będzie zamiast Zleceniobiorcy Koordynator (o ile funkcji tej nie pełni Zleceniobiorca), a na żądanie Zamawiającego również osoby realizujące Usługę z ramienia Zleceniobiorcy jako podwykonawcy,
15) stawiennictwa na każde wezwanie Zamawiającego na terenie budowy objętym robotami realizowanymi przez Wykonawcę,
16) uczestniczenia w okresie gwarancji na pisemne wezwanie Zamawiającego w odbiorach gwarancyjnych robót zrealizowanych przez Wykonawcę,
17) w zakresie badań wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych:
    a) zatwierdzania w oparciu o obowiązujące przepisy oraz dokumentację techniczną (w szczególności specyfikacje techniczne wykonywania i odbioru robót) planu badań, w którym wskazana zostanie ilość i zakres tych badań,
    b) protokolarnego pobierania w terenie materiałów do badań przy udziale kierownika budowy,
18) w zakresie badań sprawdzających wykonywanych przez inspektora nadzoru lub podmiot wykonujący, na podstawie odrębnej umowy, opinię technologiczną:

a) określenia w uzgodnieniu z osobą wskazaną przez Zamawiającego zakresu i terminu realizacji badań sprawdzających, w tym zakresu opinii technologicznej,
b) protokolarnego pobierania w terenie materiałów do badań wskazanych w lit. a (w tym opinii), przy udziale: kierownika budowy, osoby wskazanej przez Zamawiającego oraz przedstawiciela podmiotu wykonującego opinię technologiczną (w przypadku materiałów służących do wykonania opinii technologicznej), przy czym pobieranie materiałów wymagające użycia wiertnicy, będzie dokonywane przez Zleceniobiorcę z wykorzystaniem wiertnicy i pracowników Zamawiającego, po uprzednim uzgodnieniu z osobą wskazaną przez Zamawiającego,
c) wykonywania badań sprawdzających nie ujętych w opinii technologicznej i pisemnego potwierdzania ich wykonania,
d) sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia wykonania kompletnej opinii technologicznej na protokole odbioru opinii technologicznej,

19) sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia istnienia skompletowanej dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego) sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Umową o Roboty Budowlane,
20) w przypadku wystąpienia zmian w dokumentacji projektowej (np.: roboty zamienne, dodatkowe)- każdorazowego weryfikowania tych zmian pod kątem ich zgodności z obowiązującymi przepisami i normami oraz postanowieniami Umowy o Roboty Budowlane,
21) współdziałania z Zamawiającym w przygotowaniu projektów wyjaśnień dla jednostek współfinansujących oraz monitorujących realizację realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
22) współdziałania z Zamawiającym, w tym sporządzania lub zatwierdzania innej dokumentacji z zakresu realizacji robót realizowanych przez Wykonawcę, której obowiązek sporządzenia wynika z umów o dofinansowanie inwestycji, o której mowa w § 1 ust. 2, w terminach umożliwiających ich prawidłowe złożenie.

11. W przypadku, gdy realizacja robót objętych Umową o Roboty Budowlane zostanie powierzona przez Wykonawcę podwykonawcy (czy też podwykonawca powierzy realizację robót dalszemu podwykonawcy), obowiązki Zleceniobiorcy określone w Umowie, rozciągają się na te powierzone roboty. W szczególności dotyczy to obowiązków określonych w ust. 10, w tym dotyczących potwierdzania zakresu faktycznie wykonanych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) robót oraz kontrolowania rozliczeń budowy (robót) od strony ilościowej tzn. w zakresie zgodności rachunków (faktur) wystawionych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) z tym, co rzeczywiście zostało wykonane.

Załącznik nr 3 do siwz znak: PZD-ZP.261.31.2019

§ 5.

1. Zleceniobiorcy nie wolno bez pisemnej zgody Zamawiającego wydawać Wykonawcy poleceń wykonywania jakichkolwiek robót dodatkowych, nie objętych Umową o Roboty Budowlane, jak i robót zamiennych.
2. Zleceniobiorcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie praw oraz rzeczy Zamawiającego.
3. Zleceniobiorca reprezentuje Zamawiającego w kontaktach z Wykonawcą działając w imieniu i na rachunek Zamawiającego w ramach uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu Umowy o Roboty Budowlane.
4. Zleceniobiorca zobowiązany jest do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane, oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.
5. Osobą reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych oraz koordynującą pracę Zleceniobiorcy z ramienia Zamawiającego jest _____.
6. Zleceniobiorca jest zobowiązany wobec Zamawiającego do bycia dostępnym pod nr tel.: _____.
7. Koordynator, jest zobowiązany wobec Zamawiającego do bycia dostępnym pod nr tel.: _____, w godz. od 7:30 do 18:00. Koordynator zobowiązany jest do obecności na budowie, podczas wykonywania robót wskazanych w § 1 ust. 2 i 4, co najmniej _____ godzin tygodniowo.
8. Całkowita ilość godzin świadczenia Usługi przez Zleceniobiorcę, który realizuje Usługę samodzielnie, nie przekroczy _____ godzin.

§ 6.

Zleceniobiorca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami dotyczącymi wykonania przedmiotu Umowy, w szczególności przez złożeniem oferty odbył wizję lokalną oraz sprawdził dokumenty niezbędne do realizacji Usług i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń.

Odstąpienie od Umowy

§ 7.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa

lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Zleceniobiorca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w sytuacji odstąpienia od Umowy, wskazanej w niniejszym paragrafie.

§ 8.

1. W przypadku nienależytego świadczenia Usługi Zamawiający wezwie Zleceniobiorcę do zaprzestania jej wadliwego świadczenia.
2. W przypadku niewywiązywania się lub nienależytego wywiązywania się przez Zleceniobiorcę z jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z Umowy z przyczyny, za którą Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność, a w szczególności w przypadku zawinionego nierealizowania przez Zleceniobiorcę lub jego podwykonawcę, a także wadliwego realizowania przez Zleceniobiorcę lub jego podwykonawcę, któregoś z obowiązków objętych Usługą, Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w terminie 45 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny stanowiącej podstawę odstąpienia. W razie odstąpienia od Umowy w przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający jest zwolniony od zwrotów kosztów, które zostały poniesione przez Zleceniobiorcę w związku z realizacją Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

Kary umowne

§ 9.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia od Zleceniobiorcy następujących kar umownych:
   1) kary w wysokości 10 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z którejś z przyczyn wskazanych w § 8 ust. 2,
   2) kary w wysokości 500,- złotych za każdy przypadek zawinionego nierealizowania lub wadliwego realizowania przez Zleceniobiorcę bądź jego podwykonawcę któregoś z obowiązków objętych Umową, w tym Usługą – z wyłączeniem naruszeń wskazanych poniżej w pkt 3),
   3) kary w wysokości 100,- złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu któregokolwiek z obowiązków wskazanych w § 4 ust. 10 pkt 9-10).

2. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy należnych od Zleceniobiorcy kar umownych oraz innych należności, w tym odszkodowań, wynikających z Umowy. Do dokonania potrącenia wystarczające jest oświadczenie Zamawiającego złożone Zleceniobiorcy.
3. Zleceniobiorca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych oraz innych należności wynikających z Umowy z należnego mu wynagrodzenia.

§ 10.

Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Cesja wierzytelności

§ 11.

Żadna ze Stron nie może bez pisemnej zgody drugiej Strony przenieść na osobę trzecią swojej wierzytelności wobec drugiej Strony z tytułu Umowy.

Zmiany Umowy

§ 12.

1. Strony dopuszczają możliwość zmian Umowy w przypadkach w niej wskazanych, w tym w zakresie:
   1) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących firmę (Zamawiającego, Zleceniobiorcę),
   2) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia lub świadczenia Stron,
   3) zmiany w zakresie podwykonawstwa związanej z powierzeniem wykonania innych niż określone w ofercie części zamówienia lub powierzenia wykonania części zamówienia, mimo iż w ofercie Zleceniobiorca nie wskazał zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom lub rezygnacji z podwykonawstwa, przy uwzględnieniu następujących reguł i warunków:
      a) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.22a ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zleceniobiorca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Zleceniobiorca samodzielnie spełnia je w stopniu

nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Zleceniobiorca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

b) jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie realizacji, Zleceniobiorca, na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art.25a ust.1 ustawy – Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia, o których mowa w rozdziale XIV ust.1 pkt 1-2 SIWZ potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy,

c) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zleceniobiorca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia temu podwykonawcy,

4) zmian będących następstwem zmian wprowadzonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych objętych nadzorem,

5) zmian będących następstwem ewentualnego rozwiązania umowy pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych objętych nadzorem przed ukończeniem tych robót i wynikającą z tego faktu koniecznością dostosowania Umowy do zaistniałej sytuacji, w tym zastąpienia dotychczasowego wykonawcy robót innym wykonawcą,

6) zmiany osoby / osób wskazanych w Umowie jako nadzorujących, w sytuacjach których nie można było przewidzieć z chwilą wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, w szczególności w przypadkach zdarzeń losowych dotyczących tych osób lub w przypadku rozwiązania stosunku prawnego łączącego Stronę z tą osobą lub z powodu siły wyższej, pod warunkiem posiadania przez nową osobę stosownych uprawnień, a w przypadku inspektora specjalności drogowej posiadania dodatkowo doświadczenia nie mniejszego niż wskazane w SIWZ (rozdział IX ust. 1 pkt 3 lit a tiret drugie SIWZ) – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, przy czym zmiana na wniosek Wykonawcy jest dopuszczalna pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego;

7) zmiany sposobu i warunków realizacji przedmiotu Umowy w sytuacji:

a) konieczności zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,

b) konieczności realizacji jakiejkolwiek części przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w specyfikacji, w przypadku gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,

c) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,

8) zmiany zakresu przedmiotu Umowy w sytuacji zaistnienia niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od Stron okoliczności powodujących

niecelowość, zbędność czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu umowy z punktu widzenia Zamawiającego,

9) zmiany sposobu płatności dotyczące możliwości wprowadzenia faktury przejściowej – z wyłącznej inicjatywy Zamawiającego,

10) zmiany sposobu rozliczenia Umowy lub dokonania płatności na rzecz Zleceniobiorcy w związku z zawarciem przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zamówienia w trakcie realizacji zamówienia.

2. Strony dopuszczają dokonywanie zmian w Umowie w przypadkach przewidzianych ustawą – Prawo zamówień publicznych, w tym objętych art.144 ust.1 pkt 2-6 tej ustawy.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§ 13.

1. Strony ustalają, że Zleceniobiorca wszelką korespondencję do Zamawiającego, w tym fakturę (faktury), będzie kierował do Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu na adres: 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14. Zamawiający wszelką korespondencję do Zleceniobiorcy będzie kierował na adres: _____.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do pisemnego bezzwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu wskazanego w ust. 1. W razie uchybienia temu obowiązkowi przez Stronę, pismo wysłane pod dotychczasowy adres tej Strony uważa się za skutecznie doręczone, chyba że nowy adres Strony, która dokonała zmiany adresu, jest znany drugiej Stronie.

§ 14.

Wszelkie uprawnienia i obowiązki wynikające z Umowy odnoszące się do Zamawiającego realizowane będą ze strony Zmawiającego przez Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu.

§ 15.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, jak i aneksów do Umowy, wymagają dla swej ważności zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną część Umowy stanowią dokumenty wskazane jako załączniki.

§ 16.

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 17.

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§18.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Nr 1 - oferta Zleceniobiorcy,

Nr 2 - specyfikacja techniczna,

Nr 3 - kserokopia umowy PZD-ZP.262.22.2019 zawartej z wykonawcą robót budowlanych.

Zamawiający: **Zleceniobiorca:**

Specyfikacja Techniczna
Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego:

w ramach zadania inwestycyjnego: pn.: **pełnienie funkcji inspektora nadzoru w ramach zadania pn.: „Modernizacja połączenia drogowego Pienińskich Parków Narodowych – Etap II „**

1. **Przedmiot zamówienia.**

Świadczenie usługi polegającej na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie nadzorowania, kontroli i rozliczania wykonywania robót budowlanych realizowanych w ramach w/w zadania inwestycyjnego, zwanej dalej Usługą.

Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego prowadzone ma być w specjalnościach:

1) drogowej,
2) mostowej,
3) energetycznej,

Inwestor dopuszcza pełnienie funkcji inspektora nadzoru przez jedną osobę w maksymalnie dwóch różnych specjalnościach, przy odpowiednich kwalifikacjach.

Szczegółowy zakres rzeczowy w/w robót budowlanych objętych zadaniem inwestycyjnym pn.: **„Modernizacja połączenia drogowego Pienińskich Parków Narodowych – Etap II"** określony został w umowie z Wykonawcą tych robót, zwanej dalej Umową o Roboty Budowlane, SIWZ w zakresie robót budowlanych oraz dokumentacji wykonawczej, w tym w warunkach technicznych prowadzenia i odbioru robót.

2. **Zakres przedmiotu zamówienia.**

W ramach świadczonej Usługi Zleceniobiorca zobowiązany jest wykonywać obowiązki określone w ustawie Prawo budowlane, przy wykorzystaniu m.in. uprawnień przewidzianych tą ustawą, obowiązki (w zakresie wykonywania i dokumentacji robót budowlanych) wynikające z zawartych przez PZD umów o dofinansowanie zadań, a w szczególności w ramach świadczonej Usługi Zleceniobiorca zobowiązany jest do:

1) reprezentowania PZD na budowie obejmującej roboty realizowane przez Wykonawcę poprzez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z Umową o Roboty Budowlane zawartą z Wykonawcą, dokumentacją wykonawczą, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2) sprawdzania jakości wykonywanych przez Wykonawców robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
3) udziału w przekazaniu terenu budowy, na którym Wykonawca będzie realizował roboty w ramach Umowy o Roboty Budowlane,
4) sprawdzania i odbioru robót zrealizowanych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, a także uczestniczenia w próbach i odbiorach technicznych,
5) przygotowania i udziału w czynnościach odbioru końcowego wykonanego przez Wykonawców obiektu budowlanego i przekazania go do użytkowania,

POWIAT NOWOTARSKI- **Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu**
Ul. Szpitalna 14, 34-400 Nowy Targ, tel. (018) 266 28 88, fax. (018) 266 28 88, e-mail: pzd@nowotarski.pl
www.pzd.nowotarski.pl NIP 735-21-77-451 REGON 491931399

6) potwierdzania zakresu faktycznie wykonanych przez Wykonawcę robót i Podwykonawców oraz potwierdzania usunięcia stwierdzonych wad, a także na żądanie PZD, kontrolowania rozliczeń budowy (robót) od strony ilościowej, tzn. w zakresie zgodności rachunków (faktur) wystawionych przez Wykonawcę, z tym co rzeczywiście zostało wykonane,
7) czuwania (kontroli) nad wykonaniem przez Wykonawcę i Podwykonawców robót zgodnie z Umową o Roboty Budowlane, dokumentacją wykonawczą, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
8) codziennego sporządzania na piśmie tzw. sprawozdań dziennych dot. robót realizowanych w ramach Umowy o Roboty Budowlane, obejmujących informacje wskazane we wzorze sprawozdania dziennego stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji, w tym informacje dot.: dnia (data dzienna) objętego sporządzonym sprawozdaniem, postępu realizowanych robót i ich rodzaju, ilości osób realizujących roboty oraz ilości i rodzaju sprzętu zaangażowanego przy ich realizacji, terminów zw. z rozpoczęciem i zakończeniem danego etapu robót, warunków pogodowych panujących w dniu objętym sprawozdaniem, stwierdzonych (w ramach uwag) istotnych okoliczności związanych z realizacją robót mających w szczególności wpływ na ich realizację, a także czasu pobytu Zleceniobiorcy (inspektora nadzoru) na budowie w związku z realizacją Usługi,
9) przesyłania drogą elektroniczną sporządzonych sprawozdań dziennych do PZD po zakończeniu każdego tygodnia, którego dotyczą sprawozdania, w terminie do środy w tygodniu przypadającym po tygodniu objętym wspomnianymi sprawozdaniami, a także przekazania PZD wszystkich sprawozdań dot. robót (sporządzonych na piśmie) po zakończeniu realizacji robót przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez PZD,
10) dokumentowania na bieżąco (co najmniej raz w tygodniu) zdjęciami postępu realizowanych robót w ramach Umowy o Roboty Budowlane oraz przekazania tych zdjęć PZD na nośniku elektronicznym po zakończeniu realizacji robót przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez PZD, przy czym zdjęcia te winny być ujęte w porządku chronologicznym i pogrupowane w folderach odpowiadających danemu miesiącowi kalendarzowemu,
11) niezwłocznego zawiadamiania PZD o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych w stosunku do robót objętych Umową o Roboty Budowlane,
12) bieżącego rozwiązywania problemów technicznych związanych z robotami realizowanymi przez Wykonawcę lub Podwykonawcę,
13) przestrzegania bieżących instrukcji i wskazówek PZD oraz informowania PZD o wszystkich zdarzeniach mających wpływ na realizację Umowy o Roboty Budowlane oraz dostrzeżonych uchybieniach w realizacji robót budowlanych,
14) uczestniczenia na wezwanie PZD w naradach koordynacyjnych i technicznych organizowanych przez PZD, przy czym w naradach tych uczestniczyć będzie zamiast Zleceniobiorcy osoba pełniąca funkcję koordynatora, o ile funkcji tej nie pełni Zleceniobiorca, a na żądanie PZD również osoby realizujące Usługę z ramienia Zleceniobiorcy (osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru w zakresie branż wskazanych powyżej),
15) stawiennictwa na każde wezwanie PZD na terenie budowy objętym robotami realizowanymi przez Wykonawcę,
16) uczestniczenia w okresie gwarancji na pisemne wezwanie PZD w odbiorach gwarancyjnych robót zrealizowanych przez Wykonawcę,
17) w zakresie badań wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych:

- zatwierdzania w oparciu o obowiązujące przepisy oraz dokumentację techniczną (w szczególności specyfikacje techniczne wykonywania i odbioru robót) planu badań, w którym wskazana zostanie ilość i zakres tych badań,
- protokolarnego pobierania w terenie materiałów do badań przy udziale kierownika budowy,

18) w zakresie badań sprawdzających wykonywanych przez inspektora nadzoru lub podmiot (wykonujący na podstawie odrębnej umowy) opinię technologiczną,
    - określenia w uzgodnieniu z osobą wskazaną przez PZD zakresu i terminu realizacji badań sprawdzających, w tym zakresu opinii technologicznej,
    - protokolarnego pobierania w terenie materiałów do w/w badań i opinii, przy udziale: kierownika budowy, osoby wskazanej przez PZD oraz przedstawiciela podmiotu wykonującego opinię technologiczną (w przypadku materiałów służących do wykonania opinii technologicznej), przy czym pobieranie materiałów wymagające użycia wiertnicy, będzie dokonywane przez Zleceniobiorcę z wykorzystaniem wiertnicy i pracowników PZD, po uprzednim uzgodnieniu z osobą wskazaną przez PZD,
    - wykonywania badań sprawdzających nie ujętych w opinii technologicznej i pisemnego potwierdzania ich wykonania,
    - sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia wykonania kompletnej opinii technologicznej na protokole odbioru opinii technologicznej,
19) sprawdzenia i pisemnego potwierdzenia istnienia skompletowanej dokumentacji powykonawczej (operatu kolaudacyjnego) sporządzonej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz Umową o Roboty Budowlane,
20) w przypadku wystąpienia zmian w dokumentacji projektowej (np.: roboty zamienne, dodatkowe) dokonywania każdorazowo aktualizacji przedmiaru robót oraz tabeli elementów rozliczeniowych stanowiących załączniki do Umowy o Roboty Budowlane,
21) współdziałania z PZD w przygotowaniu projektów wyjaśnień dla jednostek współfinansujących oraz monitorujących realizację realizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych
22) sporządzaniu lub zatwierdzaniu innej dokumentacji w zakresie realizacji robót budowlanych, (jeżeli PZD jest zobowiązany do ich przedstawienia jednostkom współfinansującym lub monitorującym) w terminach umożliwiających ich prawidłowe złożenie.

3. Termin realizacji całości zadania.

Usługa realizowana będzie przez Zleceniobiorcę w okresie wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę, jednakże w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę na wykonane roboty oraz okresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady tych robót, Zleceniobiorca zobowiązany jest do brania udziału we wszystkich przeglądach oraz stawiania się każdorazowo na pisemne wezwanie PZD.

4. Płatność.

Wynagrodzenie Zleceniobiorcy płatne na zasadach i warunkach określonych w umowie zawartej ze Zleceniobiorcą.

5. Szczegółowe rozwiązania organizacyjne.

1) Zleceniobiorca może wykonywać swoje zobowiązania osobiście lub poprzez osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru dla poszczególnych specjalności. Zleceniobiorca lub w/w osoby mają posiadać stosowne uprawnienia oraz niezbędną wiedzę do świadczenia Usług.
2) Zleceniobiorca w terminie 4 dni od dnia zawarcia umowy z PZD przedstawi listę osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru dla poszczególnych specjalności oraz wskaże Koordynatora będącego osobą upoważnioną do kontaktu z PZD.
3) Osoba pełniąca obowiązki inspektora w poszczególnych branżach zobowiązana jest do obecności na budowie podczas wykonywania prac w tych branżach przez okres konieczny do zapewnienia prawidłowego świadczenia zamówienia .
4) Koordynator (oraz w razie konieczności osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru) uczestniczą w naradach wyznaczanych nie później niż 24 godziny przed spotkaniem, pisemnie lub ustnie lub za pośrednictwem telefonu przez osobę wyznaczoną do reprezentowania PZD lub innego pracownika PZD.
5) Koordynator jest stale dostępny od poniedziałku do piątku w godz. od 7:30 do 18:00 pod podanym przez Zleceniobiorcę nr telefonu.

Załączniki:

- wzór sprawozdania dziennego dot. robót realizowanych w ramach Umowy o Roboty Budowlane.

POWIAT NOWOTARSKI- Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu
Ul. Szpitalna 14, 34-400 Nowy Targ, tel. (018) 266 28 88, fax. (018) 266 28 88, e-mail: pzd@nowotarski.pl
www.pzd.nowotarski.pl NIP 735-21-77-451 REGON 491931399

SPRAWOZDANIE DZIENNE ROBÓT BUDOWLANYCH

NAZWA ZADANIA:	" "				
INSPEKTOR					
ETAP ROBÓT WG HARMONOGRAMU					
POGODA:	TEMPERATURA	OPADY	ZACHMURZENIE	DATA:	

lp.	RODZAJ WYKONYWANYCH ROBÓT	SPRZĘT		ILOŚĆ PRA-COWNIKÓW
		RODZAJ SPRZĘTU	ILOŚĆ	
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
				Σ

UWAGI:	czas pobytu na budowie inspektora nadz.
	……. podpis insp . nadzoru

Umowa: PZD-U.262.22.2019

UMOWA

Nr PZD-U.262.22.2019, zwana dalej Umową,

zawarta w dniu 16 października 2019 r. w Nowym Targu pomiędzy:

Powiatem Nowotarskim, adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Bolesława Wstydliwego 14**, **NIP 735-21-75-044**, działającym poprzez jednostkę budżetową **Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu,** adres siedziby: **34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14**, zwanym dalej **Zamawiającym**, dane do korespondencji: Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu, 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14, reprezentowanym przez:

Tomasza Moskalika – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu,

a

Stanisławem Chryczykiem, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą **Stanisław Chryczyk PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANE „ESBUD"**, adres siedziby: **os. Kapłony 232A, 34-452 Ochotnica Dolna, NIP 735-121-35-41**, zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

Umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego prowadzonego przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.261.23.2019.

Przedmiot umowy

§ 1.

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się na warunkach określonych Umową (w tym zgodnie z poniżej wskazanymi załącznikami do Umowy) do wykonania na rzecz i zlecenie Zamawiającego robót budowlanych, zwanych dalej Robotami, polegających na realizacji inwestycji pn.: **Modernizacja połączenia drogowego Pienińskich Parków Narodowych – Etap II,** o symbolu **ŁO.**
2. Szczegółowy zakres robót i wymagań, które musi spełnić Wykonawca przy realizacji Robót oraz obowiązków Wykonawcy, określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia, zwana dalej SIWZ, wraz z załącznikami w postaci: dokumentacji projektowej (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2 do SIWZ), odnosząca się do postępowania przetargowego przeprowadzonego przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.261.23.2019. Zakres Robót obejmuje również

wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją Robót i realizacją Umowy bez zakłóceń.

3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania gruntami w pasie drogi objętej Robotami, w postaci trwałego zarządu.

Termin realizacji

§ 2.

1. Strony ustalają termin realizacji Robót **od dnia zawarcia Umowy do dnia 10 września 2020 r.**
2. Warunkiem rozpoczęcia realizacji Robót jest przedstawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu czasowej organizacji ruchu.
3. Za termin zakończenia realizacji Robót rozumie się datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Robót wraz ze złożeniem kompletnej i prawidłowej dokumentacji powykonawczej, której kompletność i prawidłowość potwierdzona została przez ustanowionego przez Zamawiającego inspektora nadzoru inwestorskiego, zwanego dalej inspektorem nadzoru, pod warunkiem, iż Zamawiający nie odmówi przyjęcia zgłoszonych do odbioru robót.
4. Przekazanie terenu budowy Wykonawcy przez Zamawiającego nastąpi na podstawie protokołu w przeciągu 10 dni roboczych (dni urzędowania Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu) licząc od dnia zawarcia Umowy, w terminie i miejscu wskazanych przez Zamawiającego.

Wynagrodzenie

§ 3.

1. Za wykonanie Robót zgodnie z Umową Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego w wysokości kwoty podanej przez Wykonawcę w ofercie, wynoszącej: **brutto 10 980 724,12 złotych** (słownie złotych: dziesięć milionów dziewięćset osiemdziesiąt tysięcy siedemset dwadzieścia cztery 12/100), a netto 8 927 417,98 zł (słownie złotych: osiem milionów dziewięćset dwadzieścia siedem tysięcy czterysta siedemnaście 98/100). Wynagrodzenie to jest niezmienne i nie może ulec zmianie za wyjątkiem przypadków określonych w Umowie.
2. Zmiana stawki podatku od towarów i usług w okresie obowiązywania Umowy nie ma wpływu na wysokość wynagrodzenia i nie daje Wykonawcy podstawy do wysuwania roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia z tytułu podwyższenia stawki podatku od towarów i usług.

3. W przypadku nie wykonania części robót objętych Umową należne Wykonawcy wynagrodzenia ustalone w ust. 1 zostanie pomniejszone o wartość robót niewykonanych, chyba że Umowa stanowi inaczej.
4. W przypadku wykonania przez Wykonawcę robót zamiennych należne Wykonawcy wynagrodzenie ustalone w ust. 1 zostanie odpowiednio zmniejszone lub zwiększone na zasadach określonych Umową, chyba że Umowa stanowi inaczej.
5. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Interreg V-A Polska-Słowacja.

§ 4.

1. Za wykonane Roboty strony rozliczą się za pomocą wyłącznie trzech faktur, tj. dwóch faktur przejściowych i jednej faktury końcowej. Kwota na fakturze końcowej nie może być mniejsza niż 30% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy. Pierwsza faktura przejściowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę w 2019 roku a druga faktura przejściowa w 2020 roku.
2. Podstawą do wystawienia każdej faktury przejściowej przez Wykonawcę będzie protokół odbioru częściowego wykonanych Robót, podpisany przez Strony po zrealizowaniu przez Wykonawcę Robót w zakresie ustalonym przez Strony, przy czym do 15 listopada 2019 roku Wykonawca zobowiązany jest wykonać Roboty o wartości nie mniejszej niż **800 000,00 złotych brutto**, pod w szczególności rygorem zapłaty kary umownej. Wartość Robót zafakturowanych w 2019 roku nie może przekroczyć kwoty **1 300 000,00 złotych brutto.**
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę będzie protokół odbioru końcowego wykonanych Robót, podpisany przez Strony.
4. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze, tak przejściowej jak i końcowej, uregulowana zostanie przez Zamawiającego, pod warunkiem jej zaakceptowania przez Zamawiającego i pod warunkiem dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę określonych w § 13 ust. 19 Umowy dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy (w tym dalszemu podwykonawcy), o którym mowa w § 13 ust. 16 Umowy, na rachunek Wykonawcy wskazany przez Wykonawcę na wystawionej fakturze, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi w wyżej wymienionym terminie.
5. W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy (tym dalszego podwykonawcy), o którym mowa

w § 13 ust. 16 Umowy, Zamawiający do czasu otrzymania od Wykonawcy wspomnianych dowodów wstrzyma się z wypłatą Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia w wysokości, która równa jest kwocie, której uregulowanie na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) nie zostało udokumentowane przez Wykonawcę.

6. Przyjęcie przez Zamawiającego faktury z wystawienia Wykonawcy, określającej termin zapłaty odmiennie niż w ust. 4, nie powoduje zmiany terminu zapłaty faktury określonego jak w ust. 4.

Zobowiązania i oświadczenia Wykonawcy

§ 5.

1. Roboty zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i przy użyciu sprzętu dostarczonego przez Wykonawcę.
2. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.).
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia materiałów w ilości niezbędnej do prawidłowego wykonania Umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest bez dodatkowego wezwania dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i specyfikacje techniczne na zastosowane materiały, pod rygorem odmowy dokonania przez Zamawiającego odbioru Robót.
5. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 10 dni od zawarcia Umowy do przedłożenia Zamawiającemu zestawienia Robót–kosztorysu (obejmującego wszystkie wskaźniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę dla ustalenia jego wynagrodzenia ryczałtowego określonego Umową), a także opartego na podstawie tego zestawienia dokumentu w postaci zestawienia rzeczowo-finansowego Robót (sporządzonego przy uwzględnieniu wszystkich pozycji i danych ujętych we wzorze zestawienia rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik nr 14 do SIWZ oraz wartości poszczególnych elementów wskazanych w ofercie), pod rygorem zapłaty kary umownej, które to dokumenty, po złożeniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego, stanowić będą kolejne załączniki do Umowy.

§ 6.

Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami dotyczącymi wykonania przedmiotu Umowy i nie wnosi co do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 7.

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Robót zgodnie z: warunkami ogłoszenia o przetargu nieograniczonym prowadzonym przez Zamawiającego pod nr PZD-ZP.261.23.2019, ofertą Wykonawcy złożoną we wspomnianym postępowaniu przetargowym, a także warunkami SIWZ wraz z załącznikami w postaci: dokumentacji projektowej (załącznik nr 1 do SIWZ) oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (załącznik nr 2 do SIWZ). Wykonawca oświadcza, iż posiada dokumenty wskazane w zdaniu poprzednim i ich treść jest mu znana. Postanowienia tych dokumentów wiążą Strony.
2. Wykonawca zobowiązuje się do starannego, terminowego i niewadliwego wykonania Robót, zgodnie z: zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, uregulowaniami objętymi Umową (w tym objętymi załącznikami do Umowy). Wykonawca oświadcza, że spełnia przewidziane prawem wymogi konieczne do realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego prowadzenia dokumentacji realizowanych Robót w postaci w szczególności dziennika budowy.
4. Przed rozpoczęciem Robót Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i uzgodnienia z Zamawiającym projektu czasowej organizacji ruchu, uwzględniającego wymagania wskazane w ust. 5.
5. Podczas realizacji Robót Wykonawca zobowiązany jest do łącznego zapewnienia:
   1) bezpiecznych warunków ruchu drogowego i pieszego poprzez odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie terenu objętego Robotami,
   2) dojść i dojazdów do budynków, ograniczając do niezbędnego minimum uciążliwości spowodowane pracami budowlanymi,
   3) ciągłości przejezdności w obydwu kierunkach a w okresach wzmożonego ruchu zapewnienie kierowania ruchem przez osobę uprawnioną.
6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wykonania robót nie objętych Umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Wykonanie tych robót może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody inspektora nadzoru, z zastrzeżeniem § 14 ust. 4 zdanie drugie Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Robót w sposób niepowodujący niszczenia bez koniecznej potrzeby elementów pasa drogowego nie objętego Robotami, jak i w sposób niepowodujący innych szkód, zagrożenia życia i zdrowia ludzi oraz bezpieczeństwa mienia, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP oraz przepisów o ochronie środowiska.

8. Wykonawcę obciążają wszelkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji Robót norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących, w szczególności ochrony środowiska i bezpieczeństwa ruchu.
9. Wykonawca zapewni na własny koszt organizację Robót i utrzymanie zaplecza związanego z ich organizacją.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia badań dot. jakości realizowanych Robót, zgodnie z planem badań kontrolnych ustalonym przez inspektora nadzoru i zaakceptowanym przez Zamawiającego. Badania kontrolne będą przeprowadzane na zlecenie i koszt Zamawiającego, z zastrzeżeniem zdania przedostatniego niniejszego ustępu. Wyniki badań, o których mowa wyżej, wiążą Strony, o ile Wykonawca nie zgłosi Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych (dni urzędowania Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu), licząc od daty otrzymania wyników badań, pisemnych zastrzeżeń co do prawidłowości tych wyników. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń zgodnie z Umową, Zamawiający zleca powtórzenie badania wybranemu przez siebie podmiotowi mającemu stosowne uprawnienia do jego przeprowadzenia. Wyniki powtórzonych badań są dla Stron wiążące. Koszty powtórzonych badań pokrywa w całości Wykonawca w przypadku, gdy wyniki powtórzonych badań wskażą na niezgodne z Umową wykonanie Robót. Pokrycie tych kosztów przez Wykonawcę nastąpi w drodze ich potrącenia przez Zamawiającego z należnym Wykonawcy od Zamawiającego wynagrodzeniem, tak wymagalnym jak i nie wymagalnym, przy czym do dokonania potrącenia wystarczające jest oświadczenie Zamawiającego złożone Wykonawcy.
11. Od chwili protokolarnego przejęcia terenu objętego Robotami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za wszelkie szkody powstałe na terenie budowy w związku z prowadzonymi Robotami. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieszczęśliwych wypadków, dotyczące pracowników i innych osób przebywających na terenie budowy oraz za szkody polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu mienia.
12. Wykonawca odpowiada w sposób nieograniczony za: swoje działania i zaniechania, za dochowanie wszelkich obowiązków, tak ustawowych jak i nałożonych w trybie administracyjnym, jak również za pracujących na jego rzecz przy realizacji Robót, w szczególności swoich pracowników, pełnomocników, pomocników, podwykonawców, współpracowników oraz ich pomocników i przedstawicieli.
13. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania z terenu objętego Robotami materiałów z rozbiórki, odpadów, śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń. Po zakończeniu

Robót Wykonawca uporządkuje teren budowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

14. Zamawiający wskaże Wykonawcy materiały pochodzące z rozbiórki, które Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Wszystkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę. Sposób i miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki, co do których Zamawiający nie wskaże miejsca składowania, pozostaje w gestii Wykonawcy. Koszty z tego tytułu ponosi Wykonawca. Za wszystkie szkody spowodowane nieprawidłowym składowaniem materiałów pochodzących z rozbiórki odpowiada Wykonawca.
15. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mających wpływ na prawidłowe wykonanie Robót.
16. W ramach wynagrodzenia ustalonego w Umowie Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną konieczną do prawidłowego wykonania Robót oraz ich odbioru.
17. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego Umową, zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów wynikających ze sprawowania nadzoru przez inspektorów w zakresie prac (robót) obejmujących urządzenia liniowe znajdujące się w obrębie pasa drogowego, koniecznych do przeprowadzenia w związku z realizacją Robót, jeżeli wspomniani inspektorzy zostali wskazani przez właścicieli, użytkowników bądź zarządców wspomnianych urządzeń.

Zobowiązania i uprawnienia Zamawiającego

§ 8.

1. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy wykonanie robót dodatkowych o wartości nieprzekraczającej 20% wartości robót objętych Umową (wartość pierwotna zamówienia objętego Umową), jeżeli wykonanie tych robót jest konieczne dla realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej i jednocześnie ich wprowadzenie nie będzie stanowić istotnego odstępstwa od dokumentacji projektowej. Przewidywalny zakres i wartość robót dodatkowych określone zostaną przed ich wykonaniem w protokole konieczności robót dodatkowych sporządzonym przez Strony w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Roboty objęte dokumentacją projektową, a niewyszczególnione (lub wyszczególnione w mniejszym zakresie) w stanowiącym załącznik do Umowy zestawieniu Robót-kosztorysie, nie stanowią robót dodatkowych wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia. Realizacja robót objętych dokumentacją projektową, które nie zostały ujęte (lub ujęte zostały w mniejszym zakresie) w stanowiącym załącznik do Umowy zestawieniu Robót-kosztorysie, nie stanowi

zmiany przedmiotu Umowy i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy czy odrębnej umowy. Polecenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, jest wiążące dla Wykonawcy.

2. Realizacja robót dodatkowych nastąpi po zawarciu przez Strony stosownego aneksu do Umowy w terminie wskazanym na piśmie przez Zamawiającego, w oparciu o ustalenia zawarte w protokole konieczności robót dodatkowych. W aneksie wskazanym w zdaniu poprzednim określone zostaną w szczególności: przewidywalny zakres robót dodatkowych zleconych Wykonawcy do realizacji i przewidywalne dodatkowe wynagrodzenie Wykonawcy, ustalone na podstawie kosztorysu w oparciu o zasady wskazane w ust. 3, o które zwiększone zostanie wynagrodzenie Wykonawcy określone Umową, a także zasady i termin zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty dodatkowe. Kosztorys o którym mowa w zdaniu poprzednim sporządzony zostanie przez Wykonawcę we własnym zakresie i nieodpłatnie. Kosztorys ten wymaga zatwierdzenia przez inspektora nadzoru, a po zatwierdzeniu stanowić będzie załącznik do protokołu konieczności robót dodatkowych. Wynagrodzenie z tytułu realizacji robót dodatkowych jest wynagrodzeniem kosztorysowym.
3. Wycena poszczególnych robót dodatkowych ustalona zostanie w sposób następujący:
   1) jeżeli roboty dodatkowe odpowiadają opisowi pozycji w zestawieniu Robót-kosztorysie stanowiącym załącznik do Umowy, ceny jednostkowe określone w tym zestawieniu będą podstawą do wyliczenia wartości tych robót,
   2) jeżeli dodatkowe nie odpowiadają opisowi pozycji w zestawieniu Robót-kosztorysie stanowiącym załącznik do Umowy, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego opracowaną nieodpłatnie kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w zestawieniu Robót-kosztorysie stanowiącym załącznik do Umowy, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone we wspomnianym zestawieniu – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud" dla miesiąca, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów, nakładów własnych lub cen obowiązujących na rynku w Województwie Małopolskim,
   3) jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami pkt 2), Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, dokonanych zgodnie z pkt 2).

4. Zakres wykonanych robót dodatkowych zostanie określony na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt obmiaru tych robót, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru.
5. Ostateczna wartość robót dodatkowych ustalona zostanie w opracowanym przez Wykonawcę nieodpłatnie kosztorysie powykonawczym w oparciu o zasady wskazane w ust. 3, uwzględniającym zakres wykonanych robót dodatkowych objętych obmiarem wskazanym w ust. 4. Wartość robót określona w kosztorysie wskazanym w zdaniu poprzednim jest wiążąca dla Stron po jego zatwierdzeniu przez inspektora nadzoru.
6. Rozliczenie wykonanych robót dodatkowych i zapłata za te roboty nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego stosownie do postawień aneksu wskazanego w ust. 2.

§ 9.

1 Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy na piśmie, aby zaniechał on wykonania określonych robót o wartości nieprzekraczającej 15% wartości robót objętych Umową (wartość pierwotna zamówienia objętego Umową), jeżeli wykonanie tych robót jest zbędne dla realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej i jednocześnie zmiana w tym zakresie nie będzie stanowić istotnego odstępstwa od dokumentacji projektowej, względnie ich zaniechanie jest konieczne do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej i jednocześnie zmiana w tym zakresie nie będzie stanowić istotnego odstępstwa od dokumentacji projektowej. W pisemnym poleceniu zaniechania określonych robót Zamawiający określi w sposób przybliżony zakres tych robót, chyba że jest możliwe dokładne określenie ilości tych robót. Polecenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest wiążące dla Wykonawcy.

2 Od chwili otrzymania przez Wykonawcę polecenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca nie jest uprawniony ani zobowiązany do wykonania robót co do których otrzymał polecenie zaniechania ich wykonania, a jego wynagrodzenie określone Umową zostanie obniżone o wartość robót niewykonanych z zastrzeżeniem ust. 4.

3 W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę, na podstawie polecania Zamawiającego wskazanego w ust. 1, w całości któregokolwiek elementu określonego w zestawieniu rzeczowo-finansowym Robót, wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 3 ust. 1 Umowy, zostanie pomniejszone o wartość elementu niewykonanego.

4 W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę, na podstawie polecania Zamawiającego wskazanego w ust. 1, części robót objętych danym elementem określonym w zestawieniu rzeczowo-finansowym Robót, wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 3 ust. 1 Umowy,

zostanie pomniejszone o wartość robót zaniechanych jeżeli wartość robót zaniechanych przekroczy 0,25 % wartości tych robót w stosunku do wartości elementu określonego w zestawieniu rzeczowo-finansowym Robót, którego dotyczą roboty objęte poleceniem zaniechania ich wykonania.

5 Zakres robót zaniechanych na podstawie polecenia Zamawiającego wskazanego w ust. 1, który będzie podstawą dla rozliczenia Stron, zostanie określony na podstawie obmiaru dokonanego po wykonaniu robót w zmniejszonym zakresie, sporządzonego przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru. Wartość robót zaniechanych ustalona zostanie w nieodpłatnie opracowanym przez Wykonawcę, we własnym zakresie i w oparciu o mające odpowiednie zastosowanie zasady wskazane w § 8 ust. 3 Umowy, kosztorysie powykonawczym zatwierdzonym przez inspektora nadzoru. Kosztorys powykonawczy, o którym mowa w zdaniu poprzednim, zostanie opracowany przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

6 W związku z zaniechaniem wykonania określonych robót Wykonawca nie będzie uprawniony do żądania wynagrodzenia lub odszkodowania związanego z niewykonaniem robót zaniechanych.

7 Zaniechanie realizacji części Robót na podstawie niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

8 W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę części Robót z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie pomniejszone o koszt robót niewykonanych.

§ 10.

1. Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy wykonanie robót zamiennych w zakresie robót o wartości nieprzekraczającej 20% wartości robót objętych Umową (wartość pierwotna zamówienia objętego Umową), jeżeli wykonanie tych robót jest konieczne bądź uzasadnione dla realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej czy sztuki budowlanej i jednocześnie ich wprowadzenie nie będzie stanowić istotnego odstępstwa od dokumentacji projektowej. Polecenie to jest wiążące dla Wykonawcy. Przewidywalny zakres i wartość robót zamiennych określone zostaną przed ich wykonaniem w protokole konieczności robót zamiennych, sporządzonym przez Strony w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w oparciu w szczególności o kosztorys różnicowy robót zamiennych sporządzony przez Wykonawcę we własnym zakresie i nieodpłatnie, w oparciu o zasady wskazane w ust. 6. Kosztorys o którym mowa w zdaniu poprzednim wymaga zatwierdzenia przez inspektora nadzoru. Po zatwierdzeniu przez

inspektora nadzoru wspomniany kosztorys stanowić będzie załącznik do protokołu konieczności robót zamiennych.

2. Realizacja robót zamiennych nastąpi w oparciu o ustalenia zawarte w protokole konieczności robót zamiennych, sporządzonym przez Strony.
3. Wykonawca będzie uprawniony i zobowiązany do wykonania robót zamiennych od chwili sporządzenia protokołu wskazanego w zdaniu poprzednim.
4. Zakres robót zamiennych, który będzie podstawą dla rozliczenia Stron, zostanie określony po wykonaniu robót zamiennych przez Wykonawcę w oparciu o sporządzony przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt obmiar, zatwierdzony przez inspektora nadzoru.
5. Wartość robót zamiennych ustalona zostanie na podstawie sporządzonego nieopłatnie we własnym zakresie przez Wykonawcę kosztorysu różnicowego, uwzględniającego zasady wskazane w ust. 6, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru. Wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w § 3 ust. 1 Umowy zostanie odpowiednio pomniejszone lub powiększone o ile będzie zachodzić różnica pomiędzy wartością robót zamiennych a podstawowych przekraczająca o 0,25% wartość elementu określonego w zestawieniu rzeczowo-finansowym Robót, którego dotyczą roboty zamienne.
6. Wycena poszczególnych robót zamiennych ustalona zostanie w sposób następujący:
   1) jeżeli roboty zamienne odpowiadają opisowi pozycji w zestawieniu Robót-kosztorysie stanowiącym załącznik do Umowy, ceny jednostkowe określone w tym zestawieniu będą podstawą do wyliczenia wartości tych robót,
   2) jeżeli roboty zamienne nie odpowiadają opisowi pozycji w zestawieniu Robót-kosztorysie stanowiącym załącznik do Umowy, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego opracowaną nieodpłatnie kalkulację szczegółową cen jednostkowych tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od określonych w zestawieniu Robót-kosztorysie stanowiącym załącznik do Umowy, a dla materiałów, sprzętu i transportu dla których ceny nie zostały określone we wspomnianym zestawieniu – cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud" dla miesiąca, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów, nakładów własnych lub cen obowiązujących na rynku w Województwie Małopolskim,

3) jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami pkt 2), Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach, dokonanych zgodnie z pkt 2).

6. Realizacja robót zamiennych na podstawie niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.

§ 11.

Zamawiający ma prawo, przy zaistnieniu obiektywnie uzasadnionych powodów, wstrzymać realizację Robót na czas określony lub nieokreślony, a Wykonawca zobowiązany jest do podporządkowania się temu poleceniu. W związku ze wstrzymaniem wykonywania Robót Wykonawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania.

Osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji zamówienia oraz uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli

§ 12.

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę (lub dalszego podwykonawcę) osób wykonujących wszystkie prace fizyczne (tzw. pracownicy fizyczni) związane z wykonywaniem robót objętych zamówieniem wskazanych w załączonych do SIWZ przedmiarach robót, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz.1040 ze zm.), za wyjątkiem takich czynności jak kierowanie budową lub robotami, obsługa geodezyjna, dostawy materiałów budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się realizować zamówienie pracownikami zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę w zakresie prac wskazanych w ust. 1.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 prace. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót objętych Umową.

4. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 prace w trakcie realizacji zamówienia, wskazane poniżej dowody:
   1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, przy czym oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
      a) dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
      b) datę złożenia oświadczenia,
      c) podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
   2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wymienione w pkt 1 oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony), przy czym kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.), tj. w szczególności nie może zawierać adresów, nr PESEL pracowników i innych szczególnych czynników identyfikujących (imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji), z tym że informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
   3) inne dokumenty
   – zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko osoby, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków tej osoby.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie

jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Działania Wykonawcy i Zamawiającego związane z realizacją postanowień niniejszego paragrafu nie mogą naruszać rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.).

Podwykonawstwo

§ 13.

1. Wykonawca zrealizuje osobiście roboty w zakresie objętym Umową - za wyjątkiem tego zakresu robót, który określony został jako powierzony do wykonania podwykonawcy (podwykonawcom) w ofercie Wykonawcy, złożonej w postępowaniu przetargowym przeprowadzonym przez Zamawiającego pod numerem PZD-ZP.261.23.2019.
2. Zawarcie umowy o podwykonawstwo pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, winno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego. Przystąpienie do realizacji robót budowlanych przez podwykonawcę, w oparciu o umowę o podwykonawstwo zawartą pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą, winno być poprzedzone akceptacją przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest, w trakcie realizacji zamówienia objętego Umową, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający wymaga aby projekt umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) jak również umowa o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane, pod rygorem zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu

umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) lub sprzeciwu do zawartej umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) zawierały:

1) precyzyjnie określone: zakresu robót do wykonania przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę), z tym że zakres tych robót nie może być szerszy od zakresu robót wskazanego przez Wykonawcę w złożonej przez niego ofercie w postępowaniu, a także sposób ich realizacji, zastosowane materiały, przy czym wspomniane elementy treści umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie mogą być sprzeczne z zakresem robót, sposobem ich realizacji oraz zastosowanymi materiałami, określonymi w umowie z Zamawiającym,
2) termin (terminy) realizacji zamówienia, przy czym termin (terminy) ten nie może przekraczać terminu (terminów) realizacji zamówienia określonego w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
3) określenie odpowiedzialności podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wady robót budowlanych na podstawie rękojmi jak i gwarancji, przy czym okres odpowiedzialności za te wady nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy za wady robót budowlanych wobec Zamawiającego na podstawie rękojmi i gwarancji,
4) wskazanie wysokości wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) za wykonanie danego zakresu robót budowlanych, przy czym wynagrodzenie podwykonawcy za wykonanie danego zakresu robót budowlanych nie może być wyższe od wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania tego samego zakresu robót, określonego w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
5) wskazanie, w przypadku kosztorysowego rozliczenia umowy, wartości jednostkowej ceny realizacji danej pozycji kosztorysowej, przy czym cena realizacji danej pozycji kosztorysowej określona w umowie z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie może być wyższa od wartości tej pozycji określonej w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
6) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

5. Zapisy umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie mogą być sprzeczne z zapisami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą ani uniemożliwiać realizacji tej umowy.

6. Brak spełnienia wskazanych w ust. 4-5 wymagań w projekcie jak i umowie o podwykonawstwo skutkować będzie odpowiednio zgłoszeniem przez Zamawiającego zastrzeżeń bądź sprzeciwu, w terminie 14 dni od daty przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji projektu czy umowy o podwykonawstwo.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego mu projektu wspomnianej umowy, gdy:
   1) umowa o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w ust.4-5,
   2) umowa o podwykonawstwo przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 6.
8. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 7, uważa się za akceptację przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo.
9. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
11. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 10, uważa się za akceptację przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
12. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu tej umowy.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu powyżej, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż

50 000,00 złotych. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

14. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu tej umowy.
15. Podmiot będący podwykonawcą Wykonawcy, w celu realizacji swoich obowiązków wynikających z umowy o podwykonawstwo, może zawierać umowy o dalsze podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami. Do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami i zmian tych umów, stosuje się zasady wskazane w ust. 2-12.
16. Zamawiający, przy uwzględnieniu zasad określonych w obowiązujących przepisach i Umowie, w terminie 30 dni dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w tym ustępie, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Do dokonania potrącenia wystarczające jest oświadczenie Zamawiającego złożone Wykonawcy.
17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace realizowane przez podwykonawcę, jak również za ewentualne szkody powstałe w wyniku działań podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca zapewni swoim staraniem i na swój koszt nadzór i koordynację prac podwykonawców.
18. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
19. Wykonawca w celu rozliczenia wykonanych Robót, za których wykonanie po dokonanym przez Strony odbiorze częściowym bądź końcowym, uprawniony będzie odpowiednio do

wystawienia faktury przejściowej bądź końcowej na Zamawiającego, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu stosowne dowody, w tym dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia każdemu podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w ust. 16, za wykonane roboty (względnie usługi lub dostawy). Dowodami tymi będą:

1) protokół (protokoły) odbioru robót budowlanych pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą względnie podwykonawcą a dalszym podwykonawcą (a w przypadku podwykonawcy usług lub dostaw – protokół odbioru usług lub dostaw), sporządzony przed dokonaniem przez Wykonawcę zgłoszenia Zamawiającemu wykonanych Robót do odbioru częściowego bądź końcowego, podpisany przez strony dokonujące odbioru robót (względnie usług lub dostaw), zawierający datę odbioru i zakres robót budowlanych (względnie zakres usług lub dostaw) wykonanych przez podwykonawcę (dalszego podwykonawcę) wraz z zestawieniem kwot należnych za ich wykonanie,
2) faktura (lub rachunek) pochodząca od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (w oryginale lub poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, przy czym poświadczenie to winno zawierać datę dokonania tego poświadczenia), wystawiona na Wykonawcę (względnie jego podwykonawcę) z tytułu robót budowlanych (względnie z tytułu realizacji wykonanych usług lub dostaw – w przypadku podwykonawcy usług lub dostaw), które wykonane zostały w związku z realizacją inwestycji objętej Umową, wraz z oświadczeniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (w oryginale), podpisanym przez osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania składającego oświadczenie, iż otrzymał on w całości należne mu wynagrodzenie z tytułu realizacji wykonanych robót (względnie z tytułu realizacji wykonanych usług lub dostaw – w przypadku podwykonawcy usług lub dostaw) i nie posiada on z tego tytułu żadnych wierzytelności wobec Wykonawcy (względnie jego podwykonawcy) objętych Umową, przy czym oświadczenie to powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) z tytułu jw. wraz ze wskazaniem faktury (faktur), względnie rachunku (rachunków), na której (których) ujęte zostały kwoty ujęte w oświadczeniu,
3) na żądanie Zamawiającego – Wykonawca dostarczy Zamawiającemu (w terminie przez niego wskazanym) poświadczone za zgodność z oryginałem (i opatrzone datą dokonania tego poświadczenia) polecenie przelewu (polecenia przelewów) należności wynikających z faktury (faktur), o której (których) mowa w pkt. 2) lub inne potwierdzenie zapłaty ww. należności na rzecz podwykonawcy (dalszego podwykonawcy).

20. Protokół (protokoły), o którym mowa w ust. 19 pkt 1), Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w ramach dokumentacji powykonawczej związanej odpowiednio z odbiorem częściowym bądź końcowym Robót. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu fakturę (lub rachunek), o której mowa w ust. 19 pkt 2), wraz ze złożoną Zamawiającemu fakturą wystawioną przez Wykonawcę na Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia za wykonane i odebrane Roboty. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 19 pkt 2), Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej przez Wykonawcę na Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia za wykonane i odebrane Roboty.
21. Zamawiający żąda aby Wykonawca najpóźniej przed przekazaniem placu budowy podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w zamówienie, o ile są już znane.
22. Wykonawca zawiadamia niezwłocznie Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 21, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, w tym podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

Nadzór inwestorski i kierownictwo budowy

§ 14.

1. Zamawiający ustanowi inspektora nadzoru, działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Zamawiający niezwłocznie po ustanowieniu inspektora nadzoru zawiadomi Wykonawcę pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej o osobie ustanowionego inspektora nadzoru.
2. Inspektor nadzoru wypełnia obowiązki i działa w ramach upoważnień wyszczególnionych w Umowie i przepisach odrębnych.
3. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień inspektora nadzoru, wiążące jest ustalenie Zamawiającego, za wyjątkiem przypadków wyraźnie stwierdzonych w Umowie. Inspektor nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy.
4. Wszelkie polecenia wydawane przez inspektora nadzoru będą miały formę pisemną zastrzeżoną pod rygorem nieważności. W sytuacji zagrożenia inspektor może wydać polecenie ustne, a Wykonawca powinien zastosować się do tego polecenia. Inspektor nadzoru potwierdzi na piśmie treść wydanego przez siebie polecenia ustnego, wydanego w sytuacji jak wyżej, w ciągu 24 godzin.

5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić inspektorowi nadzoru oraz osobom przez niego upoważnionym wstęp na teren budowy oraz dostęp do dziennika budowy.
6. Wykonawca ustanawia na swój koszt kierownika budowy w osobie **Dominika Machety.** Kierownik budowy zobowiązany jest do uczestniczenia na wezwanie Zamawiającego (w tym inspektora nadzoru), dokonane z wyprzedzeniem 24 godzin, w naradach koordynacyjnych i technicznych organizowanych przez Zamawiającego, a także do uczestnictwa w ustalonych odbiorach robót zrealizowanych przez Wykonawcę, w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, oraz uczestniczenia w ustalonych próbach i odbiorach technicznych.
7. Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt i we własnym zakresie ustanowić kierowników robót specjalności mostowej i specjalności elektrycznej, a jeżeli tak zdecyduje Zamawiający również specjalności teletechnicznej lub specjalności sanitarnej.
8. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane, oraz do udostępnienia danych i informacji tą ustawą wymaganych.

§ 15.

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego w sprawach bieżących uzgodnień techniczno-organizacyjnych związanych z realizacją Umowy jest Józef Maryniarczyk.
2. Wykonawca wyznaczy osobę z odpowiednimi kwalifikacjami, która w jego imieniu będzie się kontaktować z Zamawiającym we wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Umowy.

Odbiór robót

§ 16.

1. Wykonane Roboty odebrane zostaną w oparciu o wyłącznie dwa protokoły odbioru częściowego Robót oraz protokół odbioru końcowego Robót. Protokół odbioru częściowego zostanie sporządzony po wykonaniu części Robót w zakresie ustalonym przez Strony. Protokół odbioru końcowego zostanie sporządzony po wykonaniu wszystkich Robót.
2. Strony ustalają, iż w roku 2019 Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru częściowego Robót w terminie do dnia **15 listopada 2019 roku**, przy czym wartość wykonanych Robót zgłoszonych przez Wykonawcę do tego odbioru w tej dacie nie może być mniejsza od kwoty 800 000,00 złotych brutto, pod rygorem odmowy ich odbioru przez Zamawiającego (a tym samym uznania, że Roboty nie zostały skutecznie zgłoszone do częściowego odbioru). Strony ustalają, iż gotowość Robót do odbioru częściowego po roku

2019 Wykonawca zgłosi niezwłocznie po ich wykonaniu. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość Robót do odbioru końcowego niezwłocznie po ich wykonaniu.

3. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do częściowego odbioru Robót jest wykonanie Robót zgodnie z Umową oraz złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu:
   1) protokołu (protokołów), o którym (których) mowa w § 13 ust. 19 pkt 1) Umowy,
   2) sporządzonego przez Wykonawcę we własnym zakresie i na własny koszt oraz zaakceptowanego przez inspektora nadzoru rozliczenia Robót objętych zgłoszeniem jako wykonanych, których wykonany zakres ustalony zostanie na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę obmiaru zatwierdzonego przez inspektora nadzoru, a wartość w oparciu o stanowiące załącznik do Umowy zestawienie Robót–kosztorys względnie inne odpowiednie dokumenty określone Umową.
4. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do końcowego odbioru Robót jest wykonanie Robót zgodnie z Umową oraz złożenie kompletnej i prawidłowej dokumentacji powykonawczej (operat kolaudacyjny), której kompletność i prawidłowość stwierdzona została przez inspektora nadzoru, pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, obejmującej w szczególności:
   1) protokoły badań i sprawdzeń oraz certyfikatów wbudowanych materiałów,
   2) protokoły technicznych odbiorów instalacji, urządzeń technicznych, robót ulegających zanikowi i zakryciu, wymaganych zaświadczeń właściwych jednostek i organów, w tym niezbędnych świadectw kontroli jakości,
   3) protokół (protokoły), o którym mowa w § 13 ust. 19 pkt 1) Umowy,
   4) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
   5) sporządzone przez Wykonawcę i zaakceptowane przez inspektora nadzoru rozliczenie końcowe wykonanych Robót objętych odbiorem.
5. Strony przystąpią do odpowiednio do częściowego bądź końcowego odbioru jakościowego i ilościowego zgłoszonych do odbioru Robót w przeciągu 10 dni roboczych (dni urzędowania Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu) od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Robót, w terminie i miejscu wyznaczonych przez Zamawiającego.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru Robót, o których mowa w ust. 4 i 5, zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1) w przypadku wad Robót dających się usunąć – Zamawiający może odmówić przyjęcia Robót określając jednocześnie: termin przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia tych wad i termin ich usunięcia oraz termin ponownego odbioru Robót lub może przyjąć Roboty z jednoczesnym opisaniem stwierdzonych wad w protokole odbioru

i określeniem terminu przystąpienia przez Wykonawcę do ich usunięcia oraz terminu ich usunięcia przez Wykonawcę,

2) w przypadku wad, których usunąć się nie da – Zamawiający może: w przypadku wad istotnych żądać wykonania Robót od nowa lub odstąpić od Umowy, tak w części jak i w całości, ze skutkiem natychmiastowym w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia takich wad w toku czynności odbioru Robót, w przypadku zaś wad nieistotnych może żądać stosunkowego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego Umową.

7. Koszty usunięcia wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem zleconych Robót ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający sporządza protokoły odbioru częściowego jak i końcowego robót, które podpisują Strony.
9. Przed upływem terminu gwarancji na wykonane Roboty, określonego w dokumencie gwarancyjnym, Strony, w miejscu i terminie wskazanych Wykonawcy na piśmie przez Zamawiającego, przystąpią do ostatecznego (gwarancyjnego) odbioru Robót. W sytuacji niestawiennictwa Wykonawcy w wyznaczonych terminie i miejscu ostatecznego (gwarancyjnego) odbioru Robót, Zamawiający samodzielnie przystąpi do odbioru ostatecznego (gwarancyjnego) Robót. Obiór ostateczny (gwarancyjny) Robót nastąpi protokolarnie.

Rękojmia za wady i gwarancja jakości

§ 17.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wykonane roboty objęte Umową.
2. Okres rękojmi wynosi 5 (pięć) lat. Okres gwarancji został określony w dokumencie gwarancyjnym stanowiącym załącznik do Umowy.
3. Z tytułu rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego, lub w innym terminie ustalonym przez Zamawiającego. Usunięcie wad zostanie protokolarnie odebrane przez Zamawiającego.
4. Na wykonane Roboty Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z dokumentem gwarancyjnym stanowiącym załącznik do Umowy.
5. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie uchybiają uprawnieniom przysługującym mu z tytułu rękojmi za wady.
6. Okres rękojmi lub gwarancji przedłuża się o okres usuwania wady, przy czym początkiem biegu tego okresu jest data zawiadomienia Wykonawcy o wadzie, natomiast końcem

okresu jest data potwierdzenia usunięcia wady, jednakże w przypadku wad istotnych okres rękojmi lub gwarancji biegnie na nowo od chwili potwierdzenia usunięcia wady.

Odstąpienie od Umowy i rozwiązanie Umowy

§ 18.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie w sytuacji odstąpienia od Umowy, wskazanej w niniejszym paragrafie.

§ 19.

1. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad prowadzenia Robót zgodnie z: zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi, w tym uregulowaniami objętymi Umową, Zamawiający może wstrzymać (przerwać) wykonywanie Robót przez Wykonawcę. Wstrzymanie (przerwanie) Robót, na skutek okoliczności, o których mowa w zdaniu poprzednim, nie powoduje zmiany terminu zakończenia Robót. Wszelkie koszty związane z wstrzymaniem (przerwaniem) Robót przez Zamawiającego ponosi Wykonawca.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, tak w części jak i w całości, ze skutkiem natychmiastowym w przypadkach określonych Umową, w tym gdy:
   1) zostanie rozwiązane przedsiębiorstwo Wykonawcy,
   2) zostanie wydany nakaz zajęcia całego lub znacznej części majątku Wykonawcy,
   3) Wykonawca przerwał bez uzasadnionej przyczyny realizację Robót i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni roboczych (dni urzędowania Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu) lub opóźnia się z realizacją Robót tak dalece, iż wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie,
   4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął Robót w terminie 2 dni roboczych (dni urzędowania Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu) od daty przekazania mu terenu budowy, i nie podjął ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,

5) zaszła konieczność wielokrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego należności na sumę większą niż 5% wartości Umowy na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
6) Wykonawca narusza jakiekolwiek postanowienie Umowy, w tym m. in.: wykonuje Roboty w sposób niezgodny z Umową pomimo wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu ich wykonywania.

3. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w każdym przypadku wskazanym w ust. 2, w terminie 45 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny określonej w ust. 2 stanowiącej podstawę odstąpienia od Umowy.
4. W razie wstrzymania (przerwania) Robót, na skutek okoliczności, o których mowa w ust. 1 i 2, Strony sporządzą protokół robót w toku, w którym zostanie określony zakres wykonanych prac oraz wykorzystanych i pozostawionych na placu budowy materiałów i urządzeń.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Kary umowne

§ 20.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia kar umownych w wysokości:
   1) 20 % wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy, jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy, tak w części jak i w całości, z jednej z przyczyn wskazanych w § 19 ust. 2 pkt 3-6) Umowy, a także gdy Zamawiający odstąpi od Umowy w przypadku wskazanym w § 16 ust. 6 pkt 2) Umowy, pomniejszonego o wartość wynagrodzenia za tą część Robót, która została odebrana przez Zamawiającego,
   2) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Robót,
   3) 0,1% wartości niższej z kwot wskazanych w § 4 ust. 2 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu obowiązku wskazanego w § 4 ust. 2 Umowy,
   4) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w sporządzeniu w terminie i na zasadach określonych Umową protokołów wskazanych w § 8 ust. 1 Umowy i § 10 ust. 1 Umowy oraz kosztorysu wskazanego w § 9 ust. 5 Umowy, a także za każdy rozpoczęty dzień

zwłoki Wykonawcy w zawarciu aneksu do Umowy określonego w § 8 ust. 2 Umowy, jak również za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w przejęciu od Zamawiającego terenu budowy oraz wykonaniu przez Wykonawcę obowiązku wskazanego w § 5 ust. 5 Umowy,

5) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy dzień przerwy w realizacji Robót wywołany przyczynami, za które odpowiada Wykonawca,
6) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w przystąpieniu do usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu Umowy jak i w okresie rękojmi oraz gwarancji, jak również za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad jak wyżej, poczynając od dnia następnego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
7) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy – za każdy przypadek nieobecności kierownika budowy na naradzie koordynacyjnej czy technicznej zorganizowanej przez Zamawiającego, na którą kierownik budowy otrzymał wezwanie od Zamawiającego (w tym inspektora nadzoru) z wyprzedzeniem 24 godzin, a także za każdy przypadek nieobecności kierownika budowy w ustalonych terminie i miejscu odbioru robót zrealizowanych przez Wykonawcę, w tym robót ulegających zakryciu lub zanikających, oraz przypadek jego nieuczestniczenia w próbie czy odbiorze technicznym w ustalonych terminie i miejscu,
8) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 16 Umowy,
9) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy przypadek nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, jak również za każdy przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
10) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
11) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy przypadek odmowy przedłożenia Zamawiającemu do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie do wglądu któregokolwiek z dowodów określonych w § 12 ust. 4 Umowy w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego

każdego podwykonawcę (jak i dalszych podwykonawców) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w § 12 ust. 1 Umowy,

12) 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy przypadek nie spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub jego każdego podwykonawcę (jak i dalszych podwykonawców) na podstawie umowy o pracę osób wykonujących prace wskazane w § 12 ust. 1 Umowy.

2. Kary, o których mowa w ust. 1 pkt 2-12) nie mogą przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej naliczonej w przypadkach wskazanych w ust. 1 pkt 2-12) przekroczy wysokość stanowiącą równowartość 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, Zamawiającemu przysługuje praw odstąpienia od umowy, tak części jak i w całości, w terminie 45 dni od daty zaistnienia tej okoliczności. Rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego w sytuacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, uważa się za dokonane z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącania z wynagrodzenia Wykonawcy, tak wymagalnego jak i niewymagalnego, należnych od Wykonawcy kar umownych oraz innych należności, w tym odszkodowań, wynikających z Umowy. Do dokonania potrącenia wystarczające jest oświadczenie Zamawiającego złożone Wykonawcy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych oraz innych należności wynikających z Umowy z należnego mu wynagrodzenia.

§ 21.

Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

Cesja wierzytelności

§ 22.

Żadna ze Stron nie może bez pisemnej zgody drugie Strony przenieść na osobę trzecią swojej wierzytelności wobec drugiej Strony z tytułu Umowy.

Zmiany umowy

§ 23.

1. Strony dopuszczają możliwość zmian Umowy w przypadkach w niej wskazanych, w tym w zakresie:

1) zmiany danych teleadresowych Stron, zmiany osób reprezentujących firmę (Zamawiającego, Wykonawcę) – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy,
2) zmiany osoby / osób wskazanych w umowie jako kierujących lub nadzorujących Roboty, w sytuacjach których nie można było przewidzieć z chwilą wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, w szczególności w przypadkach zdarzeń losowych dotyczących tych osób lub w przypadku rozwiązania stosunku prawnego łączącego Stronę z tą osobą lub z powodu siły wyższej, pod warunkiem posiadania przez nową osobę stosownych uprawnień – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, przy czym zmiana na wniosek Wykonawcy jest dopuszczalna pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego,
3) zmiany w zakresie podwykonawstwa związanej z powierzeniem wykonania innych niż określone w § 13 ust. 1 Umowy części zamówienia lub powierzenia wykonania części zamówienia, mimo iż w ofercie Wykonawca nie wskazał zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom lub rezygnacji z podwykonawstwa, przy uwzględnieniu następujących reguł i warunków:
   a) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
   b) jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie realizacji, Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych lub oświadczenia, o których mowa w rozdziale XIV ust.1 pkt 1-3 SIWZ, potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy,
   c) jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia temu podwykonawcy,
4) zmiany terminu wykonania Umowy o czas opóźnienia realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli takie opóźnienie wystąpi i będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w sytuacji:
   a) wstrzymania (zawieszenia) realizacji przedmiotu Umowy (w części w całości) na żądanie Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i obiektywnie uzasadnionych na okres trwający łącznie ponad 48 godzin,

b) niekorzystnych warunków atmosferycznych w postaci opadów deszczu lub śniegu utrzymujących się łącznie dłużej niż 48 godzin, uniemożliwiających prawidłowe wykonanie całości bądź części przedmiotu Umowy z powodu technologii prac określonej umową, normami lub innymi przepisami, wymagających konkretnych warunków atmosferycznych, przy czym informacja o wspomnianych warunkach atmosferycznych winna być dokonana wpisem inspektora nadzoru w dzienniku budowy,

c) wystąpienia temperatury powietrza niepozwalającej na realizację przedmiotu Umowy (w całości bądź w części) stosownie do wymogów i ograniczeń określonych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,

d) zmian w dokumentacji dot. przedmiotu Umowy dokonanych na wniosek Zamawiającego,

e) nieterminowego przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy terenu realizacji robót, gdy opóźnienie we wspomnianym zakresie wyniesie ponad 72 godziny,

f) nieterminowego przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy dokumentacji technicznej, gdy opóźnienie we wspomnianym zakresie wyniesie ponad 72 godziny,

g) przekazania Wykonawcy wadliwej lub niekompletnej dokumentacji technicznej, jeżeli nie jest możliwe jej poprawienie lub uzupełnienie w terminie 72 godzin od daty powzięcia wiadomości o tej okoliczności przez Zamawiającego,

h) zmiany terminu dokonania odbioru przedmiotu Umowy dokonanej z przyczyny (przyczyn) niezależnych od Wykonawcy,

i) przedłużających się konsultacji społecznych, protestów mieszkańców uniemożliwiających realizację przedmiotu Umowy w całości bądź w części,

j) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających od przyjętych w specyfikacjach i dokumentacji technicznej, skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych,

k) wystąpienia warunków terenowych odmiennych od przyjętych w specyfikacjach i dokumentacji technicznej, w szczególności istnienia niezinwentaryzowanej lub błędnie zinwentaryzowanej infrastruktury podziemnej w postaci sieci czy instalacji, a także innych niezinwentaryzowanych bądź błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,

l) wystąpienia znalezisk archeologicznych bądź niewybuchów lub niewypałów,

m) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,

n) przekroczenia przez organy administracji lub instytucje branżowe (w zakresie np. linii gazowych, telekomunikacyjnych, energetycznych) ustawowych terminów wydania decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. dot. przedmiotu Umowy, a także odmowy wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,

o) niedopuszczenia do realizacji przedmiotu Umowy (w części w całości) bądź wstrzymania (zawieszenia) realizacji przedmiotu Umowy (w części w całości) przez uprawniony organ z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

5) zmiany terminu wykonania Umowy o ilość dni liczonych począwszy od 31 dnia po dacie otwarcia ofert w postępowaniu, w którym wybrano Wykonawcę, do dnia poprzedzającego zawarcie Umowy z Wykonawcą, w przypadku gdy do zawarcia Umowy doszło po 30 dniu od daty otwarcia ofert z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

6) zmiany sposobu i warunków realizacji przedmiotu Umowy w sytuacji:

a) konieczności zapewnienia bezpieczeństwa lub zapobieżenia awarii,

b) konieczności realizacji jakiejkolwiek części przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w specyfikacjach czy dokumentacji technicznej, w przypadku gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu Umowy,

c) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających od przyjętych w specyfikacjach i dokumentacji technicznej, skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych,

d) wystąpienia warunków terenowych odmiennych od przyjętych w specyfikacjach i dokumentacji technicznej, w szczególności istnienia niezinwentaryzowanej lub błędnie zinwentaryzowanej infrastruktury podziemnej w postaci sieci czy instalacji, a także innych niezinwentaryzowanych bądź błędnie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,

e) wystąpienia znalezisk archeologicznych bądź niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu Umowy,

f) konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,

g) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do usunięcia lub uniknięcia tych kolizji, w sytuacji gdy wykonywanie przedmiotu Umowy nie będzie możliwe ze względu na konieczność skoordynowania robót z wykonawcą innych robót,

h) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,

i) wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w granicach i na zasadach określonych ustawą - Prawo budowlane, których konieczność bądź zasadność dokonania wskazana została przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, nie powodujących istotnego odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji projektowej lub warunków pozwolenia na budowę;

7) zmiany zakresu przedmiotu Umowy w sytuacji zaistnienia niemożliwych do wcześniejszego przewidzenia i niezależnych od Stron okoliczności powodujących niecelowość, zbędność czy bezzasadność realizacji poszczególnych elementów przedmiotu umowy z punktu widzenia Zamawiającego, w szczególności dotyczących robót ziemnych, nawierzchni, chodników i ciągów pieszo-rowerowych, zatok autobusowych, obiektów inżynierskich, elementów odwodnienia, oświetlenia, docelowej organizacji ruchu, urządzeń ochrony środowiska oraz sieci i urządzeń obcych, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu Umowy, wystąpienia sytuacji braku możliwości realizacji poszczególnych elementów przedmiotu Umowy przyjętych w opisie przedmiotu zamówienia z uwagi na protesty mieszkańców czy protesty społeczne, uwarunkowania techniczne czy okoliczności formalno-prawne, przy jednoczesnym obniżeniu wynagrodzenia umownego o wartość niezrealizowanych elementów przedmiotu Umowy;

8) zmiany sposobu płatności dotyczące możliwości zmiany ilości faktur przejściowych, a także zmiany w zakresie ilości odbiorów częściowych Robót – z wyłącznej inicjatywy Zamawiającego,

9) zmiany sposobu rozliczenia Umowy lub zamiany dot. dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie zamówienia lub zawarciem takiej umowy przez Zamawiającego w trakcie realizacji zamówienia,

10) zmiany zestawienia rzeczowo-finansowego Robót, a także zmiany minimalnej wartości Robót mających być wykonanych w 2019 roku w przypadku:

a) wystąpienia jednej z okoliczności, o której mowa w pkt 3-9,

b) dokonania jednej ze zmian, o której mowa w pkt 3-9,
c) zlecenia Wykonawcy wykonania robot dodatkowych,
d) zaniechania wykonania części Robót,
e) zlecenia Wykonawcy robót zamiennych.

2. Strony dopuszczają dokonywanie zmian w Umowie w przypadkach w niej przewidzianych oraz w przypadkach przewidzianych ustawą – Prawo zamówień publicznych, w tym objętych art. 144 ust.1 pkt 2-6 tej ustawy. W zakresie zmian przewidzianych w ustawie wskazanej w zdaniu poprzednim, związanych z realizacją robót dodatkowych bądź zamiennych, stosuje się odpowiednio dot. tych robót postanowienia Umowy.
3. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Postanowienia końcowe

§ 24.

1. Strony ustalają, że Wykonawca wszelką korespondencję do Zamawiającego będzie kierował do Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Targu na adres: 34-400 Nowy Targ, ul. Szpitalna 14. Zamawiający wszelką korespondencję do Wykonawcy będzie kierował na adres: os. Kapłony 232A, 34-452 Ochotnica Dolna.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do pisemnego bezzwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu wskazanego w ust. 1. W razie uchybienia temu obowiązkowi przez Stronę, pismo wysłane pod dotychczasowy adres tej Strony uważa się za skutecznie doręczone, chyba że nowy adres Strony, która dokonała zmiany adresu, jest znany drugiej Stronie.

§ 25.

Wszelkie uprawnienia i obowiązki wynikające z Umowy odnoszące się do Zamawiającego realizowane będą ze strony Zamawiającego przez Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Targu.

§ 26.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, jak i aneksów do Umowy, wymagają dla swej ważności zgody obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Integralną częścią Umowy są dokumenty wskazane poniżej jako załączniki.

§ 27.

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji Umowy Strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez właściwy sąd ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 28.

W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, przepisy Prawa budowlanego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 29.

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. dokument gwarancyjny,
2. zestawienie rzeczowo- finansowe Robót sporządzone przez Wykonawcę – od chwili zaakceptowania go przez Zamawiającego,
3. zestawienie Robót–kosztorys sporządzone przez Wykonawcę (obejmujące: wszystkie wskaźniki cenotwórcze przyjęte przez Wykonawcę dla ustalenia jego wynagrodzenia ryczałtowego określonego Umową oraz zestawienie elementów scalonych) – od chwili zaakceptowania go przez Zamawiającego.

Zamawiający: **Wykonawca:**